



Møde	Tirsdag den 04. Marts 2025 kl. 18.00
Afholdes hos	Lissi, Trankær Vænge 102
Deltagere	Bestyrelsens medlemmer, 1. suppleant
Afbud	Karsten

Dagsorden

1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden.
2. Endelig godkendelse af sidste mødes referat
3. Kassereren
 - Generel orientering fra kassereren
 - Kommentarer til regnskabet 2024
4. Grønne områder
 - Reparation af græs efter asfaltfirma
 - Beskæring af træerne mellem lastbilholdepladsen og svinget (kommunen)
5. Veje. Stier, skilte
 - Sugning af vejbrønde
6. Snerydning
 - Status snerydning
7. Hjemmesiden
 - General opdatering
 - Automatisk mail med referat
 - Afsendelse af mail fra XX@trankaer.dk
8. Kommende mødedage
 - Den 8. april 2025 generalforsamling
9. Generalforsamling 2025
 - Omdeling af indkaldelse
 - Fordeling af praktiske opgaver
 - Formandens beretning
 - Nye medlemmer
10. Eventuelt
 - Status – Dronebilleder
 - Grundskyld – fællesarealer
 - Bestyrelsesarbejdet, dokumenter, adgange og mails

Ad pkt. 1

Thomas havde et ekstra punkt til punkt 4. Peer havde et ekstra punkt til pkt. 5.

Ad pkt. 2

Ingen kommentarer til det udsendte referat, der er lagt på hjemmesiden.

Ad pkt. 3

Regnskabet blev gennemgået og underskrevet af bestyrelsen.

Ad pkt. 4

- Colas har i starten af februar 2025 skrevet til Thomas, at når vejret bliver bedre vil de komme ud og se på skaderne efter kommunens asfaltarbejde.
- Kommunen har været ude og beskære træerne mellem lastbilholdepladsen og svinget.
- På græsarealet ved Trankærgårdsvej 88 – 90 (det er Grundejerforeningens) var der 2 store træer, der hang ind over naboens grund. De er nu blevet beskåret.

Ad pkt. 5

- Peer har været rundt i området og set på kloaker, om vi skulle have suget nogle af vejbrøndene. Bestyrelsen blev enige om, det kunne vente til næste år.
- Asfalt striber ved Fælleshuset Trankær vænge 98 er lækket, det kan skyldes skraldebilerne når de henter affald, men der kan også ske skader efter frosten.
- Der er brækket en bom ved Rosenhaven – Peer sørger for, der er kommer nogen ud og se på den.

Ad pkt. 6

- Der har ikke været det vilde.
- Inge Merete vil ringe til Christian og Aros, da hun gerne vil vide, hvilke dage de kommer ud og salter på veje og stier.

Ad pkt. 7

- Der er ikke sket så meget – der kommer løbende opdateringer.
- Grundejerforeningen har fået fornyet deres domæne Trankaer.dk
- Sekretæren sender det godkendte referat ud til kontaktpersonerne i Grundejerforeningen.

Ad pkt. 8

- **HUSK generalforsamlingen den 8. april 2025**
- Næste bestyrelsesmøde den 24. april 2025 hos Peer

Ad pkt. 9

- Omdeling af indkaldelsen til generalforsamlingen vil ske snarest.
- Bestyrelsen fordelte de praktiske opgaverne til generalforsamlingen
- Formandens beretning blev gennemgået
- Bestyrelsen håber på der vil komme mange til generalforsamlingen, så der kan blive valgt 2 nye medlemmer.

Ad pkt. 10

- Mads kontakter dronemanden vedr. 4 billeder af årstiderne til hjemmesiden.
- Vi har ikke hørt noget om den nye grundskyld vedr. fællesarealer.
- Mads prøve at udarbejde en plan vedr. bestyrelsesarbejdet, opbevaring af dokumenter, adgange og mails