



Møde	Torsdag den 21. november 2024 kl. 18.00
Afholdes hos	Mads, Trankærgårdsvej 98
Deltagere	Bestyrelsens medlemmer, én suppleant
Afbud	Karsten

Dagsorden

1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden.
2. Endelig godkendelse af sidste mødes referat
3. Kassereren
 - Generel orientering fra kassereren
4. Grønne områder
 - Kontrakt for vedligehold af grønne områder 2025/2026
 - Reparation af græs (Afslutning gl. sag)
 - Beskæring af træer mod kommunens sti (Øst)
 - Beskæring af træer ved Kirsebærlunden
 - Affald på skråning ved Bocenter
 - Reparation af græs efter asfaltfirma
5. Veje. Stier, skilte
 - Reparation af asfalt
6. Snerydning
 - Møde med snerydder
7. Hjemmesiden
 - General opdatering
 - Automatisk mail med referat
8. Kommende mødedage
 - 22. januar 2025 ved Thomas
 - 17. januar 2025 Julefrokost

9. Eventuelt

- Status – Dronebilleder
- Plan for marken – nyt fra kommunen
- Grundskyld – fællesarealer
- Julefrokost 2024
- Forslag til at "gøre opmærksom" på os selv.

Ad pkt. 1

Der var ingen kommentar til den udsendte dagsorden.

Ad pkt. 2

Referat fra best.mødet den 4. september 2024 blev godkendt, og er lagt på hjemmesiden.

Ad pkt. 3

Lone har fået fornyet foreningens CVR for 3 år. Der er overført 100.000 kr. til vejfonden.

Ad pkt. 4

- Thomas har ikke fået kontrakten for vedligehold for 2025/26 med Vestervig underskrevet endnu, den bliver underskrevet inden nytår.
- Sagen vedr. hjulspor ved marken efter oversvømmelsen er nu lukket.
- Kommunen ønskede at træerne ved skolestien blev klippet inden, der kom nyt asfalt på. Thomas og Vestervig sørgede for dette
- Beskæring af træerne ved kirsebærlunden har Vestervig gjort.
- Thomas har været oppe at se, om der stadig var affald på skråningen ved Bostedet, det er fjernet.
- De 3 bunker græs der har ligget ved stierne efter kommunens asfaltarbejde, er nu fjernet, der mangler stadig at blive kørt jord på og sået græs, hvor det blev skrallet af ved asfaltarbejdet. Det er blevet for sent at gøre noget ved det i år, hvis det skal se ordentlig ud, derfor kontakter Thomas Vestervig for at få et tilbud på, hvad han skal have for at udføre arbejdet. Når foreningen får tilbuddet, vil det blive sendt videre til Colas.
- Inge Merete nævner at træerne mellem lastbilholdepladsen og svinget skal klippes, da rabatten er meget blød. Thomas kontakter Århus kommunen på "Giv et praj".

Ad pkt. 5

- Munck er godt i gang med at reparerer asfaltstriber på vejene. Det asfalt, der var lagt på tidligere var lagt ovenpå det gamle asfalt, og det var en dårlig løsning. Denne gang bliver det gamle fuger asfalt skrabt af inden, der kommer nyt asfalt på. Der blev på generalforsamlingen nævnt, at temperaturen skulle være 12grader, det var ikke rigtigt, temperaturen passede fint, da firmaet var i gang med asfaltarbejdet denne gang.
- Inge Merete har kontaktet kommunen vedr. et skilt med 40 km på Trankær Vænge, da der bliver kørt alt for stærkt. Det skilt, der står på Trankærgårdsvej indikere, at man er i en 40 km zone, skal der et nyt skilt med 40 km zone på Trankær vænge, skal der også et skilt op, hvor fartgrænsen ophører. Derfor må der ikke sættes et 40 km skilt op på Trankær Vænge.

Et forslag fra bestyrelsen vil være, at man evt. kan søge om, at få en fotovogn op rundt i svinget på Trankær Vænge, hvis der bliver ved med at blive kørt for stærkt.

Ad pkt. 6

- Inge Merete havde indbudt Kent fra Aros sammen med en kontaktperson fra foreningerne i Grundejerforeningen til et møde vedr. snerydning. Inge Merete havde en kopi over de respektive foreningerne, hvor man så sætte et kryds på de steder, man ønskede sneen helst skulle skrubes hen.
- Kent fra Aros vil køre en tur i området, og senere kontakte Inge Merete om ønskerne kunne lade sig gøre.

Ad pkt. 7

- Der har været en almindelig opdatering på hjemmesiden, så den kører stille og roligt.
- Der arbejdes på sagen med, at referatet kan blive sendt ud til kontaktpersonerne i Grundejerforeningen.

Ad pkt. 8

Næste møde:

Den 17. januar 2025 julefrokost

Den 22. januar 2025 hos Thomas

Den 4. marts 2025 hos Lissi

Den 8. april 2025 generalforsamling

Ad pkt. 9

- Mads rykker for nye billeder til hjemmesiden.
- Nyt fra kommunen vedr. marken. Kommunen prøver at bruge "300m vandbeskyttelses loven", så marken kan blive bebygget med ca. 12 parceller. Inge Merete kontakter Fællesrådet.
- Vi har endnu ikke hørt noget vedr. den nye grundskyld for 2025.
- Bestyrelsen er gået i tænkeboks for at gøre mere opmærksom på sig selv. Hvad skal der til, for at få flere til at være interesseret i Grundejerforeningen og dens arbejde.