



Møde	Mandag den 01. juli 2024 kl. 18.00
Afholdes hos	Peer, Trankær Vænge 57
Deltagere	Bestyrelsens medlemmer, suppleanter
Afbud	

## Dagsorden

1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden.
2. Endelig godkendelse af sidste mødes referat
3. Kassereren
  - Generel orientering fra kassereren
4. Grønne områder
  - Reparation af græs
  - Fjernelse af grene ved stamvejen
5. Veje, Stier, skilte
  - Reparation af asfalt
  - Rengøring af bænke
  - Udskiftning af områdeskilte
6. Snerydning
  - Skade fra snerydder – Rosenhaven
  - Forespørgsel på gennemgang med snerydder for at få bunker placeret.
7. Hjemmesiden
  - Generel opdatering
8. Kommende mødedage
9. Ekstra ordinær generalforsamling
  - Dato
  - Dagsorden
    - i. Vedtægtsændring (1. valg)?
    - ii. Valg af bestyrelsesmedlem
    - iii. Frigive midler til reparation stiber
  - Praktisk
10. Eventuelt

- Status – Dronebilleder
- Plan for marken
- Grundskyld – fællesarealer

### **Ad pkt. 1**

Der var ingen kommentarer til den udsendte dagsorden.

### **Ad pkt. 2**

Referatet fra bestyrelsesmødet den 30. juni 2024 blev endeligt godkendt.

### **Ad pkt. 3**

Lone er meget træt af Djursland Bank, de rykker for godkendelse af bestyrelsens i Onioo, men alle har underskrevet dokumentet.

Djursland Bank kan ikke acceptere, der kun er 5 medlemmer i bestyrelsen, når der i vedtægterne står, der skal være 6 medlemmer. De accepterede det, da grundejerforeningen vil afholde en ekstraordinær generalforsamling slut august.

### **Ad pkt. 4**

Christian er rekvireret til at reparere de områder, hvor der er været hjulspor inde i græsset.

Thomas var den 9/6 2024 nede og snakke med beboerne vedr. kvas ved stamvejen, 2/3 del af det er nu fjernet.

### **Ad pkt. 5**

Vedr. asfalt på vejene ser det ikke alvorligt ud, men det vil det snart være på stierne.

Munck har været og målt stisystemet og der er 1.200 m revner, hvorefter vi har fået et tilbud fra dem.

Vejene vil blive målt op den 2/7 2024, og der efter vil Munck komme med et tilbud på reparation af asfalten.

Peer har kikket på skiltene. Ved sportspladsen mangler et skilt, et er der graffiti på og et er uklart, samtidig mangler den "røde plet", der angiver, hvor man står.

Vi venter med bænkene til senere.

### **Ad pkt. 6**

Skader fra snerydningen, her er der intet nyt i sagen, vi afventer svar Rosenhaven. Det vil der blive fulgt op på senere, da vi er 1 medlem for lidt i bestyrelsen til at varetage denne opgave.

Vi håber, der kommer et nyt bestyrelsesmedlem, der kan varetage pkt. snerydning.

### **Ad pkt. 7**

Der er intet nyt vedr. hjemmesiden. Den bliver jævnligt opdateret.

### **Ad pkt. 8**

Næste møde:

den 4/9 2024 hos Lone

den 6/11 2024 hos Mads

### **Ad pkt. 9**

Der vil blive afholdt en ekstraordinær generalforsamling den 15. august 2024. Indbydelsen kommer senere.

### **Ad pkt. 10**

Der var intet under eventuelt.