



| | |
|--------------|--|
| Møde | Tirsdag den 20. februar 2024 kl. 18:00 |
| Afholdes hos | Mads, Trankærgårdsvej 98 |
| Deltagere | Bestyrelsens medlemmer og suppleanter |
| Afbud | Jonna |

Dagsorden

1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden
2. Kassereren
 - Generel orientering fra kassereren
 - Årsrapport 2023
 - Gennemgang budget
3. Grønne områder
 - Generel status
 - Status: Beskæring, hvor det er svært at komme til med plæneklipperen
 - Reparation af græs ved stamvejen/marken
 - OBS på evt. skader på græs efter "fremmede" sneryddere ved Bocenter og ældre boliger
 - Skader på græs efter vores egen snerydder (veje)
4. Veje. Stier, skilte
 - Generel status
 - Vand på stien ved Kirsebærlunden
 - OBS: på evt skader på asfalt efter "fremmede" sneryddere ved ældreboliger
 - "Slaghul" på stamvejen
5. Snerydning
 - Evaluering snerydning af veje
 - Evaluering snerydning af stier
 - Skader efter snerydning generelt
 - Skader efter snerydning – kloakdæksel mm. Rosenhaven
6. Hjemmesiden
 - Generel status

7. Generalforsamling 16. april 2024

- Indkaldelse
- Formandens beretning
- Praktisk (print, omdeling, forplejning, projektor m.m.)
- Muligheder for nye medlemmer da Kenneth og Jan ikke genopstiller
- Forslag til vedtægtsændring

8. Grundskyld fra 2025

9. Kommende mødedage

10. Eventuelt

- Dronebilleder – Nye sne billeder (01-12-2024)
- Plan for marken

Ad pkt 1

Der var ingen bemærkninger til den udsendte dagsorden.

Ad pkt. 2

- Der mangler indbetaling af kontingent fra en enkelt forening.
- Bestyrelsen gennemgik den udsendte årsrapporten for 2023.
- Budgettet for 2024 blev gennemgået og godkendt af bestyrelsen.

Ad pkt. 3

- Thomas laver en aftale med Vestervig om at gå en runde i området, når vejret tillader det, for at se på de skader, der er sket på græsset.
- Ved ovenstående rundgang vurderes, om der er behov for at reparere græs ved ældre boligerne og Bocentret, der er skadet efter fremmede sneryddere.
- Thomas vil få en pris fra Vestervig på de opgaver, der ligger udenfor den af-talte kontrakt.

- Der er kommet et tilbud fra Christian på reparation af græs på marken ved stamvejen på kr. 1.000. Dette accepteres.
- Der er kommet tilbud fra Christin på reparation af græs, hvor der er sket skader efter Aros snerydning. Om disse skader er relevante at få repareret, vurderes også på Thomas og Vestervigs rundgang

Ad pkt. 4

- Der er kommet tilbud fra Christian på reparation af græs, hvor der er sket skader efter fremmede sneryddere.
- Vand på stien ved Kirsebærlunden er løst.
- Thomas vurder skaderne rundt om bommene ved rundgang i området.
- Mads og Kenneth går en tur i området og ser på skaderne på asfalten.
- Slaghullet ved stamvejen vil blive repareret snarest.

Ad pkt. 5

- Der er kommet voldsomt meget sne og is i slut 2023 og starten af 2024. Aros og Christian har tit været ude at fjerne sneen og salte for isen.
- Der er klaget over Aros, at når de skraber sne, skubber de sneen for tæt på nogle hække. Aros er blevet kontaktet, om det kan det kan undgås.
- Der er kommet en klage fra Blommehaven, den vil der blive taget hånd om.
- Kloakdæksel ved Rosenhaven er blevet skubbet af snerydderen og græs er ødelagt. Kenneth har skubbet kloakdækslet på plads. Rottedetektor under dækslet har ikke sendt SMS siden skaden, så den skal tjekkes. Jan kontakter firmaet, som har leveret rottedetektor, for at få den tjekket. Der vil blive sået nyt græs, hvor snerydderen har ødelagt det eksisterende, det forventes, at vi får Christian til dette.

Ad pkt. 6

- Der kommer stadig spam ind på hjemmesiden, men de bliver slettet.

Ad pkt. 7

- Bestyrelsen gennemgik indkaldelsen til generalforsamlingen.
- Formanden arbejder på sin beretning til generalforsamlingen

- De praktiske opgaver til generalforsamlingen blev uddelt.
- Da der er 2 to bestyrelsesmedlemmer, der udtræder af bestyrelsen, ønsker bestyrelsen der er to, der har lyst til at stille op som bestyrelsesmedlem.

Ad pkt. 8

- Grundskyld 2025 vil blive nævnt på generalforsamlingen den 16. april 2024.

Ad pkt. 9

- Næste møde: 1/5 2024 hos Thomas

Ad pkt. 10

- Vi venter på sne billeder for vinteren 2023/2024.
- Intet nyt vedr. plan for marken