



| | |
|--------------|---|
| Møde | Tirsdag den 26. april 2022 kl. 18.00 |
| Afholdes hos | Thomas, Trankærgårdsvej 82 |
| Deltagere | Bestyrelsens medlemmer |
| Afbud | |

Dagsorden

1. Valg af referent
2. Bemærkninger til den udsendte dagsorden
3. Kort præsentation af bestyrelsens medlemmer
4. Konstituering af den nye bestyrelse:
 - Kasserer Suppleant
 - Grønne områder Suppleant
 - Veje stier, skilte Suppleant
 - Snerydning Suppleant
 - Hjemmeside Suppleant
 - Formand Næstformand
5. Skal vi bibeholde vores mødeform:
 - Frekvens, sted, dagsorden, forplejning, tidspunkt.
6. Endelig godkendelse af sidste mødes referat.
7. Opfølgning på generalforsamlingen
 - Godkendelse af referatet
 - Kommentarer til årets generalforsamling
 - Opfølgning på punkter nævnt på generalforsamlingen
 - Træhegn ved overkørsler (se pkt. 9)
 - Markering af jubilæum
8. Kassereren
 - Generel orientering fra kassereren
 - Betaling af asfalt
 - Adgang til banker.
9. Grønne områder
 - Status: Tilbud på plantning af nye træer.
 - Hjulspor i området

10. Veje, Stier, skilte

- Overdragelse fra Morten
- Asfalt arbejde:
- Evaluering. Hvad skal vi gøre anderledes næste gang.
- Bomme som ikke kan låses
- Skilt ved rundkørsel
- Træhegn ved overkørsler (Trankærvænge)

11. Snerydning

- Snerydning siden sidst.
- Opgørelse/evaluering af snerydning forår 2022.
- Fejning / sugning af veje (onsdag 13 april)

12. Hjemmesiden

- Generel status
- Facebook side

13. Kommende mødedage

- Møde med rundgang i området

14. Eventuelt

- Status – Dronebilleder – Forårsbilleder

Ad pkt. 1

Lissi blev valgt som referent

Ad pkt. 2

Der var ingen kommentar til den udsendte dagsorden.

Ad pkt. 3

Bestyrelsen kom med en kort præsentation af sig selv.

Ad pkt. 4

Bestyrelsen konstituerede sig som følger:

| | | |
|---------------------|-----------|------------------------|
| Kasserer | - Lone | - suppleant Thomas |
| Grønne områder | - Thomas | - suppleant Kenneth |
| Veje, stier, skilte | - Kenneth | - suppleant Mads |
| Snerydning | - Jan | - suppleant Kenneth |
| Hjemmeside | - Thomas | - suppleant Mads |
| Formand | - Mads | - suppleant Thomas |
| Sekretær | - Lissi | - suppleant Lone / Jan |

Ad pkt. 5

Bestyrelsen blev enige om at bibeholde bestyrelsesmøderne i den nuværende mødeform.

Ad pkt. 6

Referatet fra sidste bestyrelsesmøde blev godkendt.

Ad pkt. 7

Referatet fra generalforsamlingen blev godkendt med underskrifter.

En kommentar fra generalforsamlingen: Det var en god generalforsamling, formandens beretning var god og fyldestgørende, og der blev svaret godt på de stillede spørgsmål.

Opkrævning af kontingent er sendt ud. En forening og Århus kommune mangler at betale.

Vedr. knallertkørsel på stierne, tager bestyrelsen det op senere.

Der vil blive et lille traktement i forbindelse med grundejerforeningens jubilæum, Mads og Kenneth vil lave en invitation.

Ad pkt. 8

Bestyrelsen har fået en balance for perioden 1/1 26/4 2022.

Betaling af faktura fra PEAB for asfalt, sker fra kontoen i Nordea.

Stamvejen kan vente mellem 2 og 4 år inden den skal asfalteres.

Kenneth: Hvis der ikke er ekstra omkostninger, er det i orden at Rosenhaven selv står for asfalteringen? De vil gerne vente til efteråret.

Lone har mailet med Nordea vedr. fuldmagter, sagen er videre givet til dem der står for fuldmagter, de har lovet at skynde sig, så der kan betales fra Nordea kontoen.

Ad pkt. 9

Vedr. de 7 træer der er omtalt tidligere, tager bestyrelsen stilling til, hvad der skal ske med dem, ved en rundgang i området i juni måned.

Der er hjulspor flere steder på Trankær Vænge, de bliver udbedret, når vejret tillader det. Andre steder der har været hjulspor, har de udlignet sig selv.

Mads har kontaktet kommunen vedr. parkering i forbindelse med asfalteringen. Der har været p-vagter rundt i Tranbjerg, hvor der var blevet parkeret ulovligt.

Ad pkt. 10

Morten har overdraget mapperne med materiale vedr. "Veje, Skilte og Stier" til Kenneth, som også gerne vil have tidligere mailkorrespondance.

Asfaltarbejdet er færdigt. Mads synes det er godt, der har være 2 om projektet, så man kan supplere hinanden.

Jonna, Æblehaven, har kommenteret opkørslen ved Fælleshuset, der kan være et problem med kantstenen mellem fliser og asfalten, men da det er kommunens, kan foreningen ikke gøre noget ved det.

Østjyllands Brandvæsen har været ude og tjekke bomme ved ældreboligerne.

Skilt ved rundkørsel, kan evt. være en pil der vender ned af. Kenneth vil få tidligere materiale tilsendt fra Mads.

Kenneth vil undersøge om der er basis for at stoppe trafikken af knallerter ved bomme.

Ad pkt. 11

Aros Anlægsgartner ApS der har stået for snerydningen i 2021 og starten af 2022, efter en uheldig start, hvor de troede det kun var på Trankærgårdsvej, der skulle være snerydning. Efter de blev gjort opmærksom på problemet, har der ikke været problemer. Vi mangler at få en sidste regning vedr. saltning.

Vedr. snerydning af stier i 2021/22 har foreningen brugt Christian Vig Sand, som har gjort det rigtig godt, bestyrelsen vil i 2022/23 bibeholde Christian.

Der har været fejning i området den 13. april 2022

Ad pkt. 12

Kenneth spurgte til synlighed på Google, med hensyn til hjemmesidens Lay-out er det noget, vi skal kigge på senere, jeg ville gerne, hvis vi havde links til de forskellige vænger, og at de selvfølgelig havde links til Grundejerforeningen.

Der blev foreslået at oprette en gruppe på Facebook kun for Grundejerforeningens medlemmer.

Ad pkt. 13

Næste møde:

Den 28/6 2022 hos Lissi. Hvor bestyrelsen vil gå en rundgang i området.

Den 23/8 2022 hos Kenneth.

Ad pkt. 14

Da vinteren er omme, satses der på at få nogle forårs / sommer dronebilleder til hjemmesiden.

Kenneth, grønne områder, Garner Vestervig brænder ukrudt væk, det vil være mere effektivt at bruge en stålbørste i stedet.

Vedr. udstykningen på marken, har sagen været på Magistraten den 25. april 2022. I kan allerede nu se indstilling med bilag under lokalplanforslaget her (pkt. 7). Sagen forventes at komme på byrådsmødet den 11. maj 2022.