



# Grundejerforeningen Trankær

Af 7. maj 1997

Juli 2020

## INDKALDELSE TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Grundet statsministerens udmelding om COVID-19 den 12/3-2020, udsatte vi den planlagte generalforsamling i Grundejerforeningen Trankær den 16. marts 2020.

Der indkaldes til ordinær generalforsamling tirsdag den 11. august 2020 kl. 19.00  
i **Fælleshuset, ABF Æblehaven, Trankær Vænge 98, Tranbjerg.**

Der serveres øl og vand.

Med fokus på miljøet **omdeles kun dagsordenen i papir til generalforsamlingen** til samtlige 281 husstande. Regnskab og Budget kan ses på vores hjemmeside [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk).  
Vi får trykt et antal sæt i papir til brug for fremmødte på selve generalforsamlingen.

## Program og dagsorden:

1. Formanden byder velkommen
2. Valg af dirigent og referent
3. Bestyrelsens beretning
4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
5. Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
6. Indkomne forslag

6.a Bestyrelsen foreslår følgende ændringer/tilføjelser til vedtægterne:

**Ny § 1.3:** "Foreningens hjemmeside er [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk)".

**Ændring af § 4.4:**

**Nuværende formulering:** "Indkaldelse til generalforsamling, skal ske skriftligt af bestyrelsen, med mindst 14 dages varsel."

**Ny formulering:** "Dato for ordinær generalforsamling offentliggøres på foreningens hjemmeside med mindst 30 dages varsel"

**Ændring af § 4.5:**

**Nuværende formulering:** "Det reviderede regnskab udsendes til samtlige medlemmer, samtidig med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling"

**Ny formulering:** "Indkaldelse og det reviderede regnskab er tilgængeligt på foreningens hjemmeside [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk)."

**Hjemmeside: [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk)**

T  
R  
A  
N  
K  
Æ  
R  
G  
Å  
R  
D  
S  
V  
E  
J  
/  
T  
R  
A  
N  
K  
Æ  
R  
V  
Æ  
N  
G  
E

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

### Ændring af § 5.2:

**Nuværende formulering:** "Anmodningen skal bilægges angivelse af ønsket dagsorden. Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling, skal ske med mindst 14 dages varsel, senest 30 dage efter anmodningen."

**Ny formulering:** "Anmodningen skal bilægges angivelse af ønsket dagsorden. Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling offentliggøres på foreningens hjemmeside med mindst 14 dages varsel senest 30 dage efter anmodningen."

**Ny § 7.16:** "Vejfonden skal oprettes som en særskilt konto eller en af generalforsamlingen godkendt investering."

6.b Bestyrelsen foreslår frigivelse af Vejfondens midler til brug i 2021/2022 kr. 350.000

6.c Bestyrelsen foreslår en ny omdelingsform af dagsordenen med bilag til kommende generalforsamlinger. Begrundelsen herfor er med tanke for miljøet. Den nye procedure vil være, at dagsordenen, regnskab og budget offentliggøres på grundejerforeningens hjemmeside [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk). Alene dagsordenen omdeles til alle husstande. Bilagene vil være i et trykt eksemplar til brug på generalforsamlinger til de fremmødte.

### 7. Valg til bestyrelsen for 2 år - på valg er:

I. Anders Riis Espersen (genopstiller ikke)

II. Anette Sonne (genopstiller ikke)

III. Pia Binderup (genopstiller ikke)

Det kan oplyses, at vi har modtaget en tilkendegivelse fra to medlemmer, der ønsker at opstille til Bestyrelsen.

### 8. Valg af suppleanter Sidste års suppleanter

I. Vibeke Hansen

II. Ulla Kristiansen

**9. Valg af intern revisor.** Sidste års interne revisor: Birgitte Ebbesen (genopstiller, men flytter ud af området. Andre interesserede kan melde sig på generalforsamlingen.)

### 10. Valg af ekstern revisor (Bestyrelsen anbefaler genvalg af Brandt revision & rådgivning)

### 11. Eventuelt

Tilmelding til generalforsamlingen til Anette Sonne på mailadresse [anettesonne@hotmail.com](mailto:anettesonne@hotmail.com) eller aflevere nedenstående tilmelding til Anette Sonne, Trankær Vænge 10 **senest mandag den 3. august 2020.**

Tilmelding kan også ske til de andre medlemmer af bestyrelsen. Adresserne kan ses på foreningens hjemmeside på [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk)

**Referatet efter dette års generalforsamling kan ses på foreningens hjemmeside eller rekvireres hos bestyrelsen.**

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen

Jeg/vi tilmeldes hermed til generalforsamlingen den 11. august 2020

\_\_\_\_\_

Andels- eller parcellforening

\_\_\_\_\_

Navn

\_\_\_\_\_

Antal