

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997



Møde	Onsdag den 7. september 2016
Afholdt hos	Anders
Deltagere	Bestyrelsens medlemmer og suppleant
Fraværende	Pia

Udsendt dagsorden

1. Velkomst til suppleant
2. Bemærkninger til den udsendte dagsorden
3. Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 9/8-2016
4. Hjemmesiden (Pia)
5. Kassereren (Tina)
6. Grønne områder (Anders)
7. Veje. Stier, skilte (Pia)
8. Snerydning (Peter)
9. Andre opgaver
 - Kontakt til Aarhus Kommune: Ændring af ejerforhold på matrikler (Bent)
 - Kontakt til Aarhus Kommune: Regulær sti bag Bocenter Tranbjerg (Bent)
 - Kontakt til Aarhus Kommune: Hjemmeplejebiler kører for stærkt (Pia)
10. Kommende møder
 - Onsdag den 7/9 kl. 18.00 v. Pia
 - Torsdag den 6/10 kl. 18.00 v. Anette
 - Mandag den 7/11 kl. 18.00 v. Tina (byttet med Anders)
 - Tirsdag den 6/12 kl. 18.00 v. Anders

Peter har på forhånd meldt afbud til møderne den 06.10.16 og den 07.11.2016.
Tina har på forhånd meldt afbud til mødet den 06.12.2016.
11. Eventuelt

Referat

1 Velkomst til suppleant

Vibeke blev budt velkommen til bestyrelsesmødet.

2 Bemærkninger til den udsendte dagsorden

Ingen

3 Endelig godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Godkendt

4 Hjemmesiden

En grundejer har henvendt sig til bestyrelsen og bemærket, at det er uheldigt, at hjemmesiden ikke er ajour. Anders har tidligere bedt Pia om password til foreningens nuværende hjemmeside, så dén i det mindste er opdateret med bestyrelsens kontaktoplysninger og mødereferater. Anders vil gøre endnu et forsøg.

5 Kassereren

- 2. rate opkrævning er på vej til at blive omdelt. Betaling 1/10-2016.
- Der er pt. et større beløb til rådighed på foreningens konto, som afventer at blive brugt til asfaltarbejder, køb af nye træer og udgifter til den kommende snesæson. Så snart indbetalingerne for 2. rate er modtaget, tilpasser Tina kontoen så foreningens vedtægter overholdes.

6 Grønne områder

- Gartneren Vestervig fjerner 3 udgåede træer og køber og planter 7 nye i området.
- Bestyrelsen har fået en henvendelse fra en grundejer fra seniorboligerne. De er kedede af, at en af de busser, som kører for Bocenter Tranbjergs har kørt på foreningens grønne arealer. Anders kontakter centret.
- Nabohjælp-skiltet ved ABF Rosenhaven er opsat på foreningens grønne areal, som gør det vanskeligt for gartneren at slå græs. Bent har bedt ejerne af skiltet fjerne det og vil kontrollere, at det er sket.
- Beboeren på Trankær Vænge 168 har spurgt om det er muligt at inddrage noget af foreningens grønne areal til egen have og opsætte en hæk. Bestyrelsen ønsker ingen særaftaler og giver beboeren et afslag. Tina meddeler dette til vedkommende.
- Gartneren har ved flere lejligheder efterlyst et kort over området, som tydeliggør hans arbejdsområder. Anders vil lave et nyt kort og giver ved samme lejlighed et eksemplar til sekretærens arkiver.
- Det vides ikke, om det er lykket Pia at få en kommunkontakt mhp. en rundgang og drøftelse af forskellige emner om området. Bent taler med Pia og aftaler møde (Pia, Bent og Anders deltager fra bestyrelsen)

7 Veje, stier, skilte

- Bestyrelsen kan konstatere, at kommunen har opsat nye skraldespande bag biblioteket og ved skolen.
- Bestyrelsen kan ligeledes konstatere, at campingvognen er fjernet fra lastbilverkørspladsen.
- Anders har endnu ikke kontaktet Solbjerg Entreprenør mhp. reparation af asfalt omkring ristene.
- Bestyrelsen er ikke bekendt med, at gartnerens udleverede breve til grundejere om klip af hække ud til grønne fællesarealer, har givet bemærkninger. Både grundejere og gartneren har klippet hække.
- De ny opsatte bænke bliver flittigt brugt og ser heldigvis fortsat pæne ud.

8 Snerydning

Peter er afventende.

9 Andre opgaver

- Ændring af ejerforhold på matrikler (Bent): Aarhus Kommune og Preben Jensen er noteret som indehavere af flere fælles matrikler i foreningens område. Opgaven at "overdrage" matriklerne til foreningen er alene Preben Jensen og Kommunens opgave og ansvar incl. afholdelse af udgifterne til ny tinglysning. Det er fortsat Bent plan, at få udarbejdet et notat, som omhandler matriklerne.
- Regulær sti bag Bocenter Tranbjerg (Bent). Emnet medtages til mødet med kommunen
- Hjemmeplejebiler kører for stærkt (Pia). Har Pia kontaktet kommunen?

10. Kommende møder

- Torsdag den 6/10 v. Anette (Peter kan godt deltage alligevel)
- Mandag den 7/11 v. Tina (afbud Peter)
- Tirsdag den 6/12 v. Pia (afbud Tina)

11. Eventuelt

- Anders udtrykte ønske om at kommunen helt eller delvis vil dække udgifter til vedligehold af stamvejen. Stamvejen er privatejet af grundejerforeningen, men rigtig mange af kommunens "beboere" fra Bocenter Tranbjerg, bruger stamvejen til beboertransport og tung lastbiltrafik. Det er samtidig uhensigtsmæssigt at placere en rundkørsel som større vogne/transporter skal passere. Emnet medtages til mødet med kommunen.

- Evaluering af mødet af suppleant Vibeke: Dejligt med en mail med mødeindkaldelse/dagsorden og det seneste referat. Godt at være med til mødet og se hvilke drøftelser bestyrelsen kan have. Ærgerligt at foreningens hjemmeside ikke er opdateret.