

Grundejerforeningen

Trankær

AF 7. maj 1997



Møde	Mandag den 20. juni 2016
Afholdt hos	Bent
Deltagere	Bestyrelsens medlemmer
Fraværende	Tina og Pia

Udsendt dagsorden

1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden
2. Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 25/5
3. Hjemmesiden (Pia)
4. Kassereren (Tina)
5. Grønne områder (Anders)
6. Veje. Stier, skilte (Pia)
7. Snerydning (Peter)
8. Andre opgaver
 - Kontakt til Aarhus Kommune: Ændring af ejerforhold på matrikler (Bent)
 - Kontakt til Aarhus Kommune: Regulær sti bag Bocenter Tranbjerg (Bent)
 - Kontakt til Aarhus Kommune: Hjemmeplejebiler kører for stærkt (Pia)
9. Kommende møder
 - Tirsdag den 16/8 kl. 18.00 v. Peter incl. suppleant
10. Eventuelt

Referat

Tina havde forud for bestyrelsesmødet tilsendt bestyrelsen en mail om status på opgaver.

1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden
Ingen
2. Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 25/5
Godkendt
3. Hjemmesiden(Pia)
Pia skulle have fremvist en endelig udgave af foreningens nye hjemmeside. Der var enighed om, at Anders fremskaffer koden til redigering af vores nuværende hjemmeside, så den i det mindste er opdateret. Hjemmesiden er ikke blevet holdt ajour og det seneste bestyrelsesmødereferat, som ligger på siden, er fra mødet 7/1-2016. Det er vigtigt at vores "ansigt udadtil" fremstår korrekt og aktivt.

4. Kassereren (Tina)

Bent og Tina har nu adgang til at godkende regninger i Djurslands Bank. Vi har været på besøg hos Nordea og underskrive, men der er ikke lige sket mere, så Tina har rykket vores rådgiver for, hvad vi evt. mangler for at kunne få adgang.

Der er siden sidste møde modtaget regning fra NCC for fejning af veje kr. 5.962,50. Vi har betalt kontingent til Tranbjerg Fællesråd på kr. 300 for de sidste 3 år. 2. rate til Vestervig for vedligehold af grønne områder kr. 37.500 er også betalt og endelig er der modtaget regning fra Solbjerg entreprenør på asfaltreparation ud for Trankær Vænge 140.

5. Grønne områder (Anders)

Anders fremviste forslag til bænke i forskellige materialer og farver. Bænkene er simple og ikke ret kostbare og Bestyrelsen besluttede at indkøbe 2 stk. til opsætning ved Teletubbies bakkene og ved Kirsebærlunden. Dermed nås opsætningen af bænkene inden så længe og kan nydes i år og vi kan skabe os en erfaring om bænkene benyttes og kan få lov at stå i fred for hærværk. Anders sender en mail til Tina og Pia om de er enige.

Anders modtog under mødet en mail fra gartneren Vestervig. Der er flere steder på hans græssslåningsrute, hvor ejers egne træer/buske/hække rækker så langt ud på foreningens grønne plantebælter, at det vanskeliggør gartnerens arbejde. Vestervig har påpeget problemet over for Bestyrelsen tidligere. Bestyrelsen drøftede henvendelsen og besluttede, at Bent laver et udkast til brev, vi kan omdele til de berørte ejere – herunder kommunen, som ejer den nederste del af Trankærgårdsvej. Bestyrelsen drøftede ligeledes tidsrammen for arbejdet og at det kan give en ekstraudgift for alle foreningens medlemmer, hvis foreningen skal påtage sig beskæringsarbejdet. Anders svarer på Vestervigs henvendelse og må beklage, at vores tiltag desværre ikke afhjælper gartnerens arbejde her og nu.

Anders har talt med firmaet, som skal foretage oprensningen af foreningens kloaker. Arbejdet kan først igangsættes fra uge 31. De har foreslået, at arbejdet udføres hvert 2. år.

6. Veje, stier, skilte (Pia)

Intet nyt på grund af Pias afbud til mødet

7. Snerydning (Peter)

Aftalen med firmaet for det kommende år er sikret både på mail og ved mundtlig aftale.

Peter nævnte, at principperne for snerydning på foreningens hjemmeside bør gennemgås og en beskrivelse om snefygning bør tilføjes. Peter formulerer et forslag til næste bestyrelsesmøde.

Bent foreslog, at det kunne undersøges ved kommunen, om det må være legalt at fordele den opslugede jord på lastbilkøberingspladsen. Bent undersøger.

8. Andre opgaver

Kontakt til Aarhus Kommune: Ændring af ejerforhold på matrikler (Bent)
Bent arbejder videre på sagen

Kontakt til Aarhus Kommune: Regulær sti bag Bocenter Tranbjerg (Bent)
Bent vil prøve at trække i et par private tråde, som kan lede hen til en god kontakt ved kommunen.

9. Kommende møder

- Tirsdag den 16/8 kl. 18.00 v. Peter incl. Suppleant (se note nedenfor)
- Onsdag den 7/9 kl. 18.00 v. Pia
- Torsdag den 6/10 kl. 18.00 v. Anette
- Mandag den 7/11 kl. 18.00 v. Anders
- Tirsdag den 6/12 kl. 18.00 v. Tina

Note: Bent deltager i DHL-stafetten med sit arbejde 16/8, hvor der er planlagt bestyrelsesmøde. Det undersøges af Anette, om det er muligt at flytte mødet til 9/8 – og ellers fastholdes datoen 16/8. Anette holder ferie 9/8.

10. Eventuelt

Til næste møde planlægges rundgang i området.

Anette foreslog, om Bestyrelsen skulle udarbejde en form for årshjul, hvor kendte arbejdsopgaver beskrives f.eks. kvartalsvis. Hvis vi hvert år eksempelvis skal meddele ejere, at de skal klippe deres hække/buske/træer så gartneren kan udføre sit arbejde, skal meddelelsen til dem omdeles i foråret. Bent tilsluttede sig ideen og foreslog, at evt. evalueringer af opgaverne, kan ligge samme sted.