

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997



Møde	Onsdag den 25. maj 2016
Afholdt hos	Tina
Deltagere	Bestyrelsens medlemmer
Fraværende	Anders

### Udsendt dagsorden

1. Velkomstpræsentation til Bent
2. Bemærkninger til den udsendte dagsorden
3. Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 18/4
4. Hjemmesiden (Pia)
5. Kassereren (Tina)
6. Grønne områder (Anders)
7. Veje. Stier, skilte (Pia)
8. Snerydning (Peter)
9. Andre opgaver
10. Kommende møder
  - Mandag den 20/6 kl. 18.00 v. Bent incl. suppleant
  - Tirsdag den 16/8 kl. 18.00 v. Peter
11. Eventuelt

## Referat

1. Velkomst til Bent  
Bent blev budt velkommen og blev introduceret for bestyrelsens arbejde, procedurer og lign.
2. Bemærkninger til den udsendte dagsorden  
Ingen
3. Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 18/4  
Godkendt
4. Hjemmesiden (Pia)  
Pia beklagede, at hun ikke har haft tid til at færdiggøre hjemmesiden til fremvisning på mødet. Hun har fået kode til at kunne redigere foreningens nuværende hjemmeside og lægger diverse referatet op.
5. Kassereren (Tina)
  - Tranbjerg Fællesråd har sendt en opkrævning på et årskontingent. Den nuværende bestyrelse er ikke bekendt med kontingentet af 100 kr. årligt og den modtagne opkrævning er derfor for de sidste tre år.
  - Rate 2 er betalt til gartneren
  - Alle foreninger har betalt deres kontingent.
  - Bent og Tina er i gang med at ændre fuldmagter i Djurslands Bank og Nordea. Bankerne har hver især bedt om, at vi oplyser navnet på, hvem der overordnet tegner foreningen. Tina

tjekker op med bankerne – evt. er det den afgående formand, der deltager i overdragelsen af fuldmagterne.

#### 6. Grønne områder (Anders)

Anders havde forud for bestyrelsesmødet sendt en mail med opsamlingspunkter på området.

- Nye bænke. Bestyrelsen besluttede at Anders til næste bestyrelsesmøde kommer med et oplæg og priser. Det blev foreslået, at bænke uden ryglæn også kan være en mulighed.
- Skader på græs ved Bocenter Tranbjerg er udbedret.
- Der er ikke bestilt oprensning af afløb fra overfladevand.
- Defekt bom mellem ældreboliger og seniorboliger er svejset.
- Kortet som gartneren har fået over græsslåningen i området, har ikke været korrekt. Det er nu tilrettet.
- Ros fra foreningens beboere til gartnerens arbejde.

#### 7. Veje, stier og skilte (Pia)

- Firmaet som skal se på asfaltrevner på stier og i vænger, er i dialog om starttidspunkt med Pia. Der skal samtidig ses på asfaltreparationer fra sidste år, som kræver genreparation.
- Kloak midt på lastbil-p-pladsen nederst først på Trankærgårdsvej er stoppet til. Ligeledes er det ene træ på vej til at vælte. Pia sender besked via [www.givetpraj.dk](http://www.givetpraj.dk)

#### 8. Snerydning (Peter)

- Peter har underskrevet kontrakt med firmaet for det næste år.
- Peter meddeler på mail til firmaet, at han fremover skal have tilsendt faktura.

#### 9. Andre opgaver

- Ændring af ejerforhold på matrikler (Bent)  
Bent foreslog, at vi som bestyrelse laver en redegørelse for hvad vi opnår ved ændringen af ejerforholdene. Det er en langsommelig proces med flere parter involveret. Bliver arealerne, som ikke tinglysningsmæssigt ejes af grundejerforeningen, sikret bedre ved at ejerforholdene ændres eller ændrer det ikke noget. Arealerne omhandler grønne arealer, som lokalplanen ligeledes danner bestemmelser om. Bent laver udkast til en redegørelse.
- Regulær sti bag Bocenter Tranbjerg (Bent)  
Bent fik en opsummering om opgaven og følger op til næste bestyrelsesmøde.
- Hjemmebiler kører for stærkt (Pia)  
Pia kontakter Aarhus Kommune.

#### 10. Kommende møder

- Mandag den 20/6 kl. 18.00 v. Bent incl. suppleant (Tina har meldt afbud)
- Tirsdag den 16/8 kl. 18.00 v. Peter

#### 11. Eventuelt

- Bestyrelsen tager en rundgang i området efter spisning til bestyrelsesmødet 20/6
- Skraldespand forsvundet efter opsætning af nye gadelamper bl.a. bag biblioteket. Bestyrelsen drøftede om det er en opgave, vi skal påtage os – og besluttede, at Pia via [www.givetpraj.dk](http://www.givetpraj.dk) meddeler kommunen problemet.
- Bent nævnte muligheden at oprette en lukket gruppe på Facebook til bestyrelsens arbejde, korrespondancer, materialer – og besluttede at vente med stillingtagen til Anders er retur på næste bestyrelsesmøde. Det er ikke alle i bestyrelsen, der er aktive på Facebook.
- En beboer har gjort opmærksom på, at trafikken ind imellem foregår i et for hurtigt tempo på stamvejen Trankærgårdsvej. Bestyrelsen drøftede om det er en opgave vi skal påtage os, om hvordan et sådant budskab kan meldes ud og besluttede, at det er bedst at den enkelte beboer selv tager initiativ eller kontakt til bilisten, som er kendt af bestyrelsen.

