



Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Referat

Møde den:	15. marts 2007
Afholdt hos:	Helle
Til stede:	Helle, Bent, Anders, Peter, Claus Riber (som suppleant for Jacob) og Ole
Fraværende:	Ingen
Referent:	Ole

Til mødet var udsendt følgende dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Seneste mødereferat
3. Diverse orienteringer
 - *Skader efter snerydder*
 - *Endnu en henvendelse vedr. vand på sti*
4. Den kommende generalforsamling
 - *Gennemgang af regnskab*
 - *Behandling af budgetforslag*
5. Grønne områder
 - *Tilbud fra gartner – ny ansvarshavende!!*
6. Veje/stier/skilte
 - *Status for reparation af revner i asfalt*
7. Snerydning
8. Kommende møder
9. Eventuelt

Ad. 1 Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

Ad. 2 Seneste mødereferat

Referatet blev gennemgået. Der var ingen punkter til opfølgning som ikke er på ovenstående dagsorden.

Ad. 3 Diverse orienteringer

Bent orienterede om, at Jacob, af personlige årsager, og med øjeblikkelig virkning, har trukket sig fra bestyrelsen. Som 1. suppleant er Claus Riber tiltrådt i Jacobs sted.

Hjemmeside: www.trankaer.dk

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Skader efter snerydning

Foreningens snerydder er ikke bekendt med hvem der har ryddet sne for Århus Kommune. Ifølge Anders vil Århus Kommune ikke indrømme at de har gravet sne – kun at de har været i området med en skraber (med gummikant). Årsagen til at Århus Kommune har kørt i området er, at de ikke har fået overført oplysningen om, at vejen er overdraget grundejerforeningen. Da dette nu er faldet på plads, vil Århus Kommune, naturligt nok, ikke rydde sne hos os længere.

Anders følger sagen hos Århus Kommune. Som det står pt. har der været to mand – én i en rende-graver og en anden med en skraber.

Bestyrelsen vil opfordre beboerne til at henvende sig, hvis de har oplysninger om navnet på den entreprenør som har kørt for Århus Kommune. Hvis de har billeder vil det være endnu bedre.

Ifølge Anders' opmåling skal der skiftes ca. 20 kantsten.

Vand på sti

Grundejerforeningen har modtaget endnu en henvendelse – denne gang fra eget medlem. Om relativ kort tid vil samtlige kloaker blive rensed. For norges vedkommende bliver det dermed anden gang på kort tid at de bliver rensed. Bestyrelsen håber at det vil være tilstrækkeligt.

Fra sidste inspektion af kloakken kom det frem, at træernes rødder skal beskæres. Det kan være med til at sikre en bedre gennemstrømning og dermed en forøget kapacitet.

Stien ud for Trankær Vænge nr. 85 indeholder også vand. Der bør formentlig laves en ekstra kloak-brønd. Det blev dog ikke endeligt besluttet at gennemføre.

Ad. 4 Den kommende generalforsamling

Anders tager kontakt til Birgit Brandt fra Bocenteret for at høre om vi igen kan være hos dem. Det blev aftalt at indkaldelsen udsendes ca. uge 18.

Regnskab og budgetforslag

Da Helle atter var iblandt os, blev regnskab og budget nøje gennemgået igen. Der kommer forslag om kontingent-stigning på kr. 300,- pr. år.

Bestyrelsen vurderede at ændre frekvensen af kontingent-opkrævningen til to gange årligt.

Forslag til vedtægtsændring fra sidste års generalforsamling skal udsendes igen i år så det kan blive endeligt vedtaget ved simpelt stemmeflertal. Forslaget omhandler at hæve den maksimale saldo på driftskontoen fra 150.000 til 250.000 kr.

Helle laver en beregning over de sidste 10 års udgifter på snerydning.

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Ad. 5 Grønne områder

Tilbud fra PG Have og Anlæg accepteret. Anders overtager opgaven fra Jacob.

Ad. 6 Veje/stier/skilte

Revner i veje/stier

Ifølge NCC afventer de lunere vejr inden den sidste reparation af revner iværksættes.

Skilte

Det blev aftalt, at Peter indenfor én uge bestiller skilte uanset om filen kan redigeres eller ej. Alternativt påføres P'et på anden vis.

Ad. 7 Snerydning

Kommer der mere sne? Peter holder kontakten ved lige (med snerydderen! ☺) Får endvidere tilbud på at få fejlet vejene.

Ad. 8 Næste møde

Næste møde blev aftalt til 23. april 2007 kl. 19.00 hos Bent

Ad. 9 Eventuelt

Der var ingen emner til dette punkt.