



GRUNDEJERFORENINGEN

TRANKÆR af 7. maj 1997

**Årsrapport
for**

2010

INDHOLD

	<u>Side</u>
Administrator og ledespåtegning	1
Revisionspåtegning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse	4
Balance: Aktiver	5
Balance: Passiver	5

Revisionspåtegning afgivet af uafhængig revisor

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Trankær af 7. maj 1997

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Trankær af 7. maj 1997 for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2010, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabslovens bestemmelser samt foreningens vedtægter. Revisionen omfatter ikke budgettal, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2010 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Risskov, den 10. marts 2011

revi-merco
statsautoriseret revisionsanpartsselskab


.....
Gert Mikkelsen
statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter

Kontingenter er medregnet i de opkrævede beløb.

Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Henlæggelse til vejfond

Henlæggelser er placeret på erhvervskonto/vejfond.

Renter på denne konto indregnes ikke i resultatopgørelsen, men indgår direkte på henlæggelse til vejfond.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2010

	Regnskab 2010 <u>kr.</u>	Budget 2010 <u>kr.</u>
Indtægter		
Kontingenter	<u>365.300</u>	<u>365.300</u>
Udgifter		
Forsikring	1.836	1.850
Generalforsamling	1.192	1.600
Bestyrelsesmøder m.v.	8.401	7.000
Kontorhold m.v.	1.916	2.000
Porto og gebyrer.....	1.769	1.500
Snerydning og grus	151.760	120.000
Regnskabsmæssig assistance	9.250	9.500
Vedligeholdelse af grønne arealer	167.666	161.000
Hundeposestativer	0	5.500
Reparation veje og stier	1.890	25.000
Skilte	0	2.000
Henlæggelse til vejfond	90.000	90.000
Dræn	<u>1.134</u>	<u>20.000</u>
	<u>436.814</u>	<u>446.950</u>
Resultat før renter	- 71.514	- 81.650
Renteindtægter, bank.....	<u>349</u>	<u>0</u>
ARETS RESULTAT	- 71.165	- 81.650

Balance 31. december 2010

AKTIVER

		31.12.2010	31.12.2009
		kr.	kr.
Bankbeholdninger:			
Djurslands Bank, indlån nr. 1093343		71.877	132.558
Vejfond:			
Djurslands Bank:			
Vejfond, indlån nr. 1093343	82.866		
Højrentekonto nr. 1114974	501.582		
Nordea:			
Konto nr. 0742776379.....	<u>320.000</u>	904.448	808.851
Tilgodehavende kontingent.....		<u>4.200</u>	<u>0</u>
AKTIVER i alt		<u>980.525</u>	<u>941.409</u>

PASSIVER

Skyldige omkostninger		49.849	39.165
Forudbetaling af dræn.....		4.000	0
Henlæggelse til vejfond:			
Saldo 1. januar 2010	808.851		
Årets henlæggelse	90.000		
Rente m.v.	5.611		
Gebyr	<u>14</u>	904.448	808.851
Egenkapital:			
Saldo 1. januar 2010	93.393		
Årets resultat	<u>71.165</u>	<u>22.228</u>	<u>93.393</u>
PASSIVER i alt.....		<u>980.525</u>	<u>941.409</u>