



Grundejerforeningen Trankær

Generalforsamling

11. Marts 2019



Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

- Valg af dirigent
 - Bestyrelsen foreslår suppleant Vibeke Hansen som dirigent



Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

Indledningsvis

- Aftensmaden er genindført
- 2018 var første år i en nyt årti (21 år)
- Persondataforordningen
- Godt samarbejde i bestyrelsen
- Forespørgsler fra Ejendomsmæglere
- Tranbjerg Fællesråd
- GF-området



Grundejerforeningen Trankær

AB Trankærlund

AB Rosenhaven

AB Blommehaven

AB Tranegårdsparken

AB Æblehaven

AB Tingskoven



Aarhus Kommune,
Bocenter

Aarhus Kommune,
ældreboliger

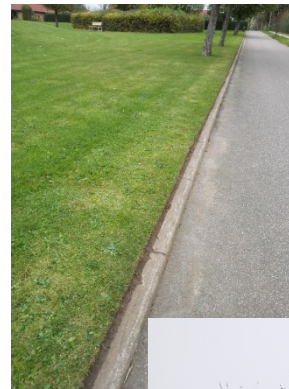


Grundejerforeningen Trankær

Grønne områder

- Bestyrelsen har modtaget flere beboertilkendegivelser med ros til gartneren.
- Gartneren har fået flere opgaver.
- Beskæringsplan for områdets træer.
- Bøn fra gartner om, at ejere af buske og træer, som står tæt på foreningens græsarealer, sørger for beskæring, så græsslåning er muligt.
- Plant spiseligt

(Anders)



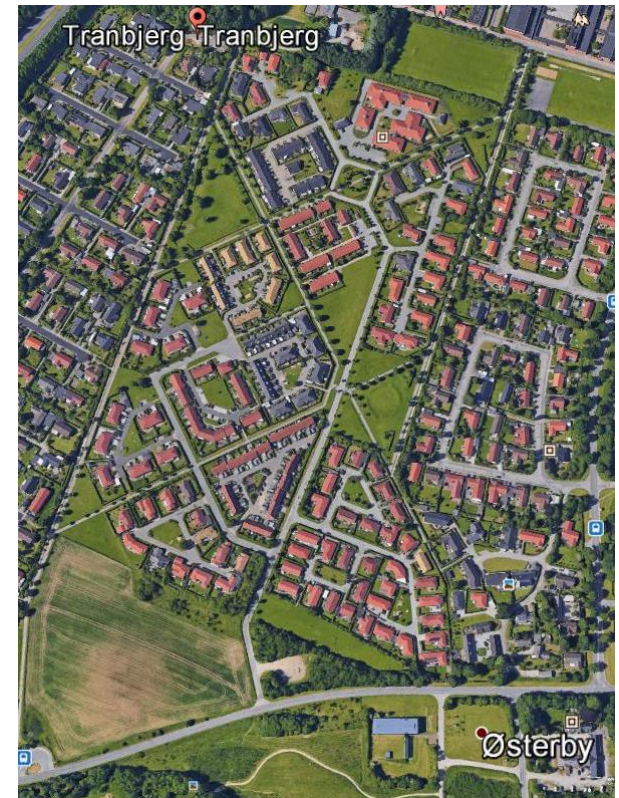


Grundejerforeningen Trankær

Træbeskæringsplan

(Tina + Peter)

- 2017 – 39 træer rundt i området (øst + vest)
- 2018 – 39 træer langs Trankærgårdsvej
- 2019 – 35 træer i det nordlige område
- 2020 – 20 træer i det sydlige område





Grundejerforeningen Trankær

Veje, stier og skilte

- Bomme ved Trankærgårdsvej 63-75
- Opfordring til brug af www.givetpraj.dk
- Forslag om at indkøbe og opsætte flere bænke eller bord/bænke-sæt i området.
- Vejfond

(Pia)





Grundejerforeningen Trankær

Hjemmesiden (Pia)

- Vi skal minde om, at nyheder, seneste referater og diverse retningslinjer fremgår af foreningens hjemmeside – www.trankaer.dk.
- Efter hvert bestyrelsesmøde informeres om udvalgte beslutninger på hjemmesiden.

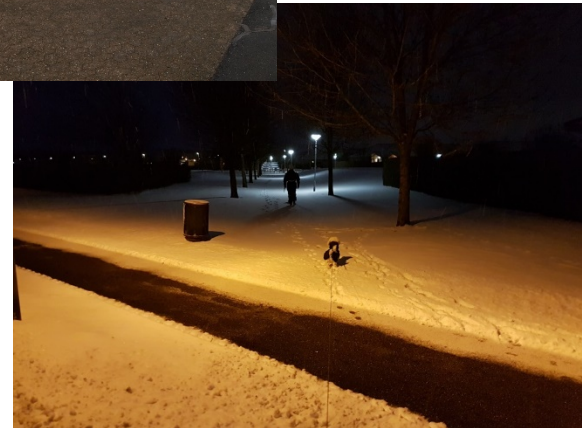


Grundejerforeningen Trankær

Snerydning

- Snerydningsbehovet har været overkommeligt i den forgangne periode.
- Hvor ryddes der sne - snerydningskort.
- Hvornår ryddes der sne - gældende [retningslinjer](#) for snerydder.
- Ansvar for snerydning - forsikringsforhold.

(Peter)





Grundejerforeningen Trankær

Tilsendte spørgsmål (Bent)

- Ansøgning om tilskud til Hjertestarter i området
- Saltdepoter – opsat og fjernet igen
- Forespørgsel på at få træ på stamvej fjernet, da det skygger i haven.





Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

Fremlæggelse af regnskab

– [Link til regnskab](#)



Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

Indkomne forslag

- Bestyrelsen foreslår, at der indkøbes yderligere bænke til området.



Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

Godkendelse af budget og kontingent

– [Link til budget](#)



Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

Valg til bestyrelsen for 2 år

- I. Bent Cramer (genopstiller ikke)
- II. Tina Kristensen (genopstiller)
- III. Peter Pagh (genopstiller ikke)



Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

Valg af suppleanter

Seneste periodes suppleanter

- I. Vibeke Hansen (villig til genvalg)
- II. Mads Sand
- III. Ulla Kristiansen



Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

Valg af intern revisor

– Thomas Bo Birch (genopstiller gerne)



Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

Valg af ekstern revisor

- Bestyrelsen anbefaler at fortsætte samarbejdet med nuværende revisionsfirma BRANDT.



Grundejerforeningen Trankær

Dagsorden

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning v. formand Bent Cramer
- Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent
- PAUSE (kaffe og kage)
- Indkomne forslag
- Valg til bestyrelsen for 2 år
- Valg af suppleanter
- Valg af intern revisor for 1 år
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt





Grundejerforeningen Trankær

Eventuelt

- Ordet frit, men intet kan besluttes