



Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Møde den:	Onsdag den 25. november 2015 kl. 18.00
Afholdt hos:	Peter – Trankærgårdsvej 76
Inviterede:	Bestyrelsens medlemmer
Afbud:	Tina

Dagsorden

1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden
2. Formanden flytter – hvad har vi af udfordringer?
3. Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 19/10
4. Hjemmesiden (Jørgen)
5. Kassereren (Tina)
6. Grønne områder (Anders)
7. Veje. Stier, skilte (Pia)
8. Snerydning (Peter)
9. Særskilte opsamlingspunkter fra Mads
10. Kommende møder
11. Eventuelt

Referat

- 1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden**
Ingen
- 2. Formanden flytter – hvad har vi af udfordringer?**
Jørgen foreslog, at han forbliver formand indtil generalforsamlingen i marts og fortsætter med ajourføring af hjemmesiden og godkendelse af kasserer-bilagene. Det giver ikke mening at ændre pengeinstitutrettigheder og lign. til et andet bestyrelsesmedlem, der alligevel ikke vil fortsætte som formand efter generalforsamlingen.
- 3. Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 19/10**
Godkendt – og Jørgen lægger referatet på hjemmesiden

Hjemmeside: www.trankaer.dk

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

4. Hjemmesiden(Jørgen)

Pia overtager hjemmesiden efter generalforsamlingen og opretter et nyt site med info fra Jørgen.

5. Kassereren (Tina)

- Sidste forening har betalt 2. rate kontingent
- Jf. aftale på sidste bestyrelsesmøde har Tina overført penge fra Djurslands Bank til Nordea Bank. Vi har pt. indestående på kr. 1.117.544,74 samlet i Djurslands Bank. Bankindsydergarantien dækker kr. 750.000, men for at få fordelt risikoen overførte Tina kr. 350.000 til Nordea Bank konto, så har vi et indestående på kr. 816.051,90 hos Nordea, samt indestående på kr. 827.545 i Djurslands Bank. Begge steder altså lidt over garantibeløbet på kr. 750.000, men vi har en bedre risikofordeling end pt. og sandsynligheden for at begge banker skulle gå konkurs samtidig, må betegnes som minimal.

6. Grønne områder (Anders)

- Kontrakt med Henrik Vestervig blev på mødet tilrettet og underskrevet. Aftalen er gældende for år 2016 og omfatter:

Græsklipning 16-20 gange om året
Allétræer beskæres efter behov, vildskud fjernes ved træer, grene der hænger til gene fjernes
Termisk ukrudtbekæmpelse langs kantsten, afløbsriste på stier, rundt om træer og ved sten 6 gange om året
Skrænt ved Bocenter Tranbjerg vedligeholdes 5 gange om året
Klipning af pur i ca. 120 cm højde, dog ca. 60-80 cm ved trekantområdet N.V. 2 gange om året
Beskæring af buskads i svinget nederst på stamvejen 2 gang om året
Beplantning i rundkørsel klippes ned – årligt, samt bede i rundkørsel renses 5 gange om året
Afklip fra træer og buskads fjernes umiddelbart efter arbejdet er udført

- Vestervig får til opgave i år, at fjerne søsten og rense kanterne ved pur-bede – og udgiften afholdes særskilt.
- Bestyrelsen havde en drøftelse af en gartners timepris og det blev besluttet, at Jørgen undersøger tilbage i tid, hvilken timepris andre regninger har lydt på.
- Tømrermester Claus Jensens tilbud på køb og opsætning af pullerter og fodhegn blev godkendt og arbejdet forsøges udført i år med vejret som forbehold.

7. Veje. Stier, skilte (Pia)

- Afløb til overfladevand på stien mod busholdeplads er løbet over. Det blev aftalt, at der bestilles sugning af ristene omkring samt ristene på stamvejen fra Trankær Vænge og op af vejen.
- Jørgen har talt med Bocenter Tranbjerg om det er okay for dem, at grundejerforeningen tager kontakt til kommunen og undersøger om muligheden for en bedre sti bagom centret. De svarede ja og Jørgen har forgæves forsøgt, at få kontakt til kommunen. Jørgen forsøger igen.
- De sidste vejstriber mangler fortsat at blive lagt. Pia tager kontakt til firmaet.

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

8. Snerydning (Peter)

Første sne i dette efterår faldt i weekenden og det gav udfordringer ifølge Peter. Ifølge foreningens hjemmeside, kører snerydderen ud ved snefald i frost. Vejrudsigten lovede ikke megen sne for vores område og kun tøvejr, så ved en dialog med snerydderen, var der enighed om, at se tiden an.

Snerydderen fik problemer med sit køretøj, da mængden af sne tog til og var først ude om aftenen og rydde sne. Der blev alene ryddet sne på stierne.

Bocenter Tranbjerg tog kontakt til Peter i løbet af dagtimerne og var uforstående overfor, at deres parkeringsplads ikke blev ryddet. Viceværten blev gjort opmærksom på foreningens regler for rydning

Fra hjemmesiden: Ved snefald i frost ryddes der sne på veje og stier, når sne dybden er over 5 cm, der saltes på stier og veje.

Ved is(s)lag saltes der umiddelbart på alle stier og veje.

Ved snefald i tøvejr eller snarligt tøvejr ryddes der sne på stierne når sne dybden er over 5 cm og på vejene når sne dybden er over 10 cm, der saltes ligeledes på stier.

Snerydning iværksættes typisk ikke før snefaldet er ophørt

9. Særskilte opsamlingspunkter fra Mads

- Tinglyste arealer er endnu ikke på plads og Anders taler med Mads. Såfremt opgaven ikke kan falde på plads i år, tager bestyrelsen over på opgaven.

10. Kommende møder

- Næste bestyrelsesmøde v. Pia 7. januar 2016
- Julefrokost v. Jørgen 30. januar 2016

11. Eventuelt

- Tina har fået Jørgens nøgle til bum. Pia har også en nøgle.
- Jørgens mailadresse slettes, da hans abonnement hos TDC er opsagt og han vil gøre bestyrelsen opmærksom på, hvilken mailadresse som gælder fremover