



# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

# Referat

Møde den:	10. september 2015
Afholdt hos:	Tina
Til stede:	Bestyrelsens medlemmer
Fraværende:	Ingen
Referent:	Anette

### Udsendt dagsorden:

1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden
2. Endelig godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 12/8
3. Opsamlingspunkter fra generalforsamlingen
4. Hjemmesiden (Jørgen)
5. Kassereren (Tina)
6. Grønne områder (Anders)
7. Veje. Stier, skilte (Pia)
8. Snerydning (Peter)
9. Særskilte opsamlingspunkter fra Mads
10. Kommende møder
11. Eventuelt

### **Referat fra mødet:**

#### **1. Bemærkninger til den udsendte dagsorden**

- Ingen

#### **2. Endelig godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet 12/8**

- Referatet blev endeligt godkendt. Anette sætter fremover en dato for sidste frist til bemærkninger i mailen til bestyrelsens medlemmer, når referatet sendes ud til godkendelse. Såfremt man ikke har bemærkninger behøver man ikke at reagere.

#### **3. Opsamlingspunkter fra generalforsamlingen**

- Tinglyste arealer (Mads)  
Anders rykker Mads for et hvor langt opgaven er
- Skift af stiskilte i området  
Anders kontakter Mads og får skiltene og skifter de skilte som trænger
- Sti til skov – Tranbjerg Fællesråd – har vi hørt noget?

*Hjemmeside:* [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk)

T R A N K Æ R G Å R D S V E J / T R A N K Æ R V Æ N G E

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

Vi har ikke hørt om udfaldet af kommunens budgetkonference. Jørgen kontakter Fællesrådet og hører til sagen.

- Bedre belægning på sti ved Bocenter Tranbjerg.  
Grundejerforeningen har spurgt centret, om de har noget imod, at vi går videre med sagen til kommunen, men har ikke fået et svar retur. Jørgen rykker for et svar.

### 4. Hjemmesiden

- Jørgen tilretter diverse link på siden og sletter link til Fælleshuset.

### 5. Kasssereren

- Tina har kontaktet Brandt Revision og har fået tilsendt det bogføringsprogram, som revisoren bogfører i. Det betyder, at revisoren så fremover ikke skal bruge tid på at bogføre de ting om, som grundejerforeningen hidtil har bogført i et eget opfundet excel regneark i løbet af året.
- 2. rate-kontingent er omdelt til de forskellige foreninger. Betalingsfrist 1/10-2015.
- Der er betalt faktura til NCC for asfaltarbejde m.m.
- Vi har 2 konti i Djurslands Bank og 1 konto i Nordea.
- Tina opretter konto v. Santander Consumer Bank til deling af Vejfondens midler. Jørgen sørger for at tildele Tina medarbejdersignatur i grundejerforeningen.

### 6. Grønne områder

- Anders har talt med et firma, som har interesse i at overtage gartneropgaven på de grønne områder. Anders gennemgik på bestyrelsesmødet kontraktens nuværende arbejdsopgaver vedr. græsslåning, beskæring af træer og buskads m.m. Grundejerforeningen betaler 4 rater om året. Kontrakten med det nuværende gartnerfirma udløber 31.10.2015 og skal opsiges skriftligt i følge kontrakten. Bestyrelsen var enig om, at opsiges kontrakten på vedligehold af de grønne områder og at det sker for, at vi har mulighed for at vælge en anden gartner til næste år.
- Jørgen nævnte en henvendelse fra Kirkevænget, hvor kun pur er klippet og ikke træerne. Træerne beskæres først til efteråret.
- Anders spørger efter en pris til beskæring af træer og hører om det kan lade sig gøre i år.
- Peter nævnte, at det ene træ ved "teletubbies-bakkerne" lader til at være gået ud. Peter kigger en ekstra gang på træet før næste bestyrelsesmøde og orienterer herom.

### 7. Veje, stier, skilte

- Det udførte asfaltarbejde ved Blommehaven og Æblehaven ser godt ud og arbejdet er forløbet uden problemer. Beboerne har været flinke til at parkere deres køretøjer udenfor området.
- Der er lagt en del asfaltstriber ud på stamvejen. Resten af arbejdet forventes udført i løbet af september måned.
- Trankær Vænge 124-172 har et drænproblem ved legepladsen, som forårsager vand på vejen. Bestyrelsen kiggede under mødet på problemet. Ved samme legeplads er et felt i asfalten noget tid tilbage, skåret op og den valgte løsning med at reparere asfalten igen, synes ikke at være foretaget korrekt. Det blev besluttet, at andelsboligforeningen Trankær Vænge 124-172 i første omgang graver et hul på legepladsen ved førstkommande arbejdsdag og konstaterer hvorfra problemet/vandet kommer. Såfremt feltet i asfalten skal udbedres, kigger bestyrelsen på det igen.
- Pia har modtaget et tilbud på skift af 7 pullerter og fodhegn. Fjernelse af græs og sten er et tilbud for sig. Anders foreslog at indhente et tilbud ved gartneren om samme opgave. Pia og Anders aftaler herefter indbyrdes om opgaven, så den ikke behøver at afvente næste bestyrelsesmøde.

### 8. Snerydning

- Peter oplyste, at snerydningspriserne er de samme som sidste år.
- Saltdepotet skal ikke overvintre over sommeren denne gang.

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

- Det blev aftalt, at der ikke foretages en gennemgang i vængerne forud for snerydning i år og foretages først, når et andet snerydderfirma hyres.

### **9. Særskilte opsamlingspunkter fra Mads**

- Mads har ikke meldt tilbage på opgaver, han stadig behandler.  
Anders tager kontakt til Mads.

### **10. Kommende møder**

- 20. oktober kl. 18.00 v. Jørgen. Suppleant inviteres til at deltage.
- 25. november kl. 18.00 v. Peter (Mødet planlagt til denne dag, selv om Tina ikke kan deltage)

### **11. Eventuelt**

- Pia spurgte, om vi bør få slået græskanterne omkring kloakker, så vi undgår de gror til i løbet af vinteren?  
Anders spørger gartneren om det er en opgave, de kan klare. Pia peger områderne ud for Anders.
- På bestyrelsesmødet 20/10 tages der stilling til julefrokosten og et bestyrelsesmøde i januar 2016.

\* \* \* \* \*