



# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

# Referat

Møde den:	7. juni 2011
Afholdt hos:	Peter
Til stede:	Mads, Peter, Thomas, Helle, Christina og Jørgen
Afbud:	-
Referent:	Jørgen

Til mødet var der udsendt følgende dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden
- 2) Rundtur i området
- 3) Konstituering af bestyrelsen
- 4) Godkendelse af sidste mødereferat
- 5) Orientering fra kassereren
- 6) Grønne områder
  - a. Opfølgning ang. beskæring af Hækkene ved Trankærgårdsvej 66 ud til stamvejen
  - b. Døde træer ved lastbilkøberingspladsen
  - c. Status gennemgangs sti til Tingskov Allé
- 7) Veje/stier/skilte
  - a. Opfølgning på regning for kloakarbejde ved bunden af Skolestien
  - b. Midterstriber i sving på stamvej og Trankær Vænge
  - c. Områdeskilte
- 8) Snerydning
  - a. Reparation af skader fra vinteren
- 9) Kommende møder
- 10) Generalforsamling 2011

Hjemmeside: [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk)

T R A N K Æ R G Å R D S V E J / T R A N K Æ R V Æ N G E

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

a. Evaluering af generalforsamling

11) Eventuelt

a. Opfølgning på Tinglysning af diverse grønne fællesarealer

b. Affald på lastbilverkøbspladsen

c. Diskussion af handlinger på 6B-Banden

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

### Ad. 1 Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

### Ad. 2 Rundtur i området

Bestyrelsen gik igennem ca. halvdelen af området. Der er generelt mange kantsten som har småskader og hvor skaderne ikke ser ud til at være opstået i denne vinter. Disse vil ikke blive skiftet pt. Der mangler dog stadigvæk at blive skiftet 2-3 kantsten som har tydelige skader efter snerydningen i denne vinter.

I bunden af Skolestien er der et kloakdæksel som ikke ligger på niveau med stien. **Peter** prøver om han kan løse problemet.

Der var flere steder hvor der lå små bunker af jord. **Peter** kontakter GW så jorden kan blive fjernet.

Der blev kigget på stensætningerne ved sti overgangen på stamvejen. På Generalforsamlingen var holdningen at den nuværende løsning ikke virkede, og at det var til mere gene end gavn. En mulig løsning er at lave en indelukket stensætningen i de to sider hvor der er en tydelig sti. Stensætningerne skal så forlænges sådan at de tilkørte stier er dækket. **Peter** kontakter GW for at få et tilbud på sådan en løsning.

**Peter** tjekker resten området mht. skader inden at han kontakter GW.

### Ad. 3 Konstituering af bestyrelsen

Bestyrelsen blev konstitueret som følger:

Mads Sand	- Formand
Helle Magnusson	- Kasserer
Thomas Bo Birch	- Næstformand (Veje / Stier / Skilte)
Jørgen Rasmussen	- Sekretær (Hjemmeside)
Peter Pagh	- Bestyrelsesmedlem (Snerydning)
Christina Pedersen	- Bestyrelsesmedlem (Grønne områder)

### Ad. 4 Godkendelse af sidste mødereferat

Referatet blev godkendt.

### Ad. 5 Orientering fra kassereren

De sidste foreninger har nu betalt til grundejerforeningen.

På generalforsamlingen blev der spurgt til den lave renteindtægt på vejfonden. **Helle** tjekkede det og grunden var at pengene fra vejfonden først kom over på de to højrente kontoer i oktober måned.

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

### Ad. 6 Grønne områder

#### Opfølgning ang. Beskæring af Hækkene ved Trankærgårdsvej 66 ud til stamvejen

Plantebæltet er blevet beskåret i bredden, men mangler stadigvæk at blive beskåret i højden. **Christina** har aftalt med parcellen at dette sker snarest.

#### Døde træer ved lastbilkøberingspladsen

**Mads** fælder de sidste døde træer.

#### Status gennemgangs sti til Tingskov Allé

**Mads** mangler at kontakte nabo foreningen for at høre hvad deres holdning er.

### Ad. 7 Veje/stier/skilte

#### Opfølgning på regning for kloakarbejde ved bunden af Skolestien

Regningen for kloakarbejdet er modtaget, og den stemmer overens med det aftalte. Bestyrelsen har endnu ikke modtaget kommunens godkendelse fra kloak entreprenøren, hvilket **Mads** har kommunikeret til denne. Det blev besluttet ikke at betale regningen før bestyrelsen har modtaget godkendelsen.

#### Midterstriber i sving på stamvej og Trankær Vænge

**Thomas** har skrevet til forskellige instanser ved kommunen samt politiet, men har efter flere rykkere endnu ikke fået svar på sin henvendelse. **Thomas** rykker endnu engang.

#### Områdeskilte

**Mads** og **Jørgen** skifter skiltene. **Jørgen** skaffer klistermærker som fortæller at hunde skal være i snor i området.

### Ad. 8 Snerydning

#### Reparation af skader fra vinteren

Se under ad 2.

**Peter** kontakter vores nuværende snerydder for at få et tilbud for snerydning til næste sæson.

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

På generalforsamlingen fremkom et ønske om at de enkelte Parcel/Andels foreninger kunne mødes med snerydderen for at aftale hvor sneen kan placeres til mindst gene for beboerne. **Peter** ser om dette kan lade sig gøre engang i august/september.

**Jørgen** kontakter et forsikringssselskab for at høre hvad det vil koste (hvis det er muligt) at tegne en områdeforsikring for personskader pga. sne.

### **Ad. 9 Kommende møder**

Tirsdag d. 5. juli kl. 19.30 hos Thomas

Tirsdag d. 30. august kl. 19.30 hos Jørgen

### **Ad. 10 Generalforsamling 2011**

#### Evaluering af generalforsamling

Overordnet set gik det rigtig godt. Der var bestilt kage hvilket dog ikke blev leveret og formandens beretning tog lidt længere tid end beregnet.

### **Ad. 11 Eventuelt**

#### Opfølgning på Tinglysning af diverse grønne arealer

Der er flere matrikler hvor tinglysningen ikke er overgået til grundejerforeningen efter overtagelse. Det er bestyrelsens holdning at det skal rettes, men at det bør vente pga. økonomien.

#### Affald på lastbilparkeringspladsen

**Mads** har rykket kommunen men har endnu ikke fået nogen tilbagemelding.

#### Diskussion af handlinger på 6B-Banden

**Thomas** forhører sig på skolen omkring problemet med unge der chikanere beboerne i området.