



Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Referat

Møde den:	3. november 2010
Afholdt hos:	Peter
Til stede:	Mads, Helle, Christina, Peter, Thomas og Jørgen
Afbud:	-
Referent:	Jørgen

Til mødet var der udsendt følgende dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden
- 2) Godkendelse af sidste mødereferat
- 3) Orientering fra kassereren
- 4) Diverse orienteringer
- 5) Grønne områder
 - a. Opfølgning ang. beskæring af buske mod fællesarealer
 - b. Døde træer ved lastbilparkeringspladsen
 - c. Valg af entreprenør for 2011
- 6) Veje/stier/skilte
 - a. Status på reetablering efter kloakarbejde ved bunden af Skolestien (ud for Trankærgårdsvej 46)
 - b. Opfølgning på påkørte stolper ved rundkørsel
 - c. Diskussion af sti til Tingskov allé
- 7) Snerydning
- 8) Kommende møder
- 9) Eventuelt
 - a. Udbrændt bil på lastbilparkeringspladsen
 - b. Tinglysning af grønt areal mellem lastbilparkeringsplads og Trankærgårdsvej

Hjemmeside: www.trankaer.dk

T R A N K Æ R G Å R D S V E J / T R A N K Æ R V Æ N G E

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Ad. 1 Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

Ad. 2 Godkendelse af sidste mødereferat

Referatet blev godkendt.

Ad. 3 Orientering fra kassereren

Helle fremlagde budgetforslag for 2011 og efter et par små justeringer blev budgettet for 2011 fastlagt.

Ad. 4 Diverse orienteringer

-

Ad. 5 Grønne områder

Opfølgning ang. beskæring af buske mod fællesarealer

Christina har haft kontakt med beboerne på Trankærgårdsvej 68 og de vil beskære træerne når vejret tillader det.

Alle andre har eller er ved at beskære.

Døde træer ved lastbilkøberingspladsen

Thomas har informeret kommunen om at vi vil fælde de døde træer.

Valg af entreprenør for 2011

Christina har indhentet tilbud fra to entreprenører. Det blev besluttet at skifte entreprenør i 2011 til E.V. have og Parkpleje. Bestyrelsen har været rigtig glad for vores nuværende entreprenør PG, men har alligevel besluttet at skifte grundet prisforskel.

Ad. 6 Veje/stier/skilte

Status på reetablering efter kloakarbejde ved bunden af Skolestien (ud for Trankærgårdsvej 46)

Drænet ser ud til at virke efter hensigten. Den sidste reetablering af det opgravede område bliver udført inden for de næste par uger.

Opfølgning på påkørte stolper ved rundkørsel

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Christina har snakket med BoCenteret. Der er bestilt en tømre, men det er uvist hvornår han dukker op.

Diskussion af sti til Tingskov allé

Bestyrelsen har modtaget en klage omkring lukningen af "trampestien". **Thomas** har svaret følgende:

"I forbindelse med de problemer med vand i bunden af "Skolestien" har grundejerforeningen fået udført to forskellige kloakarbejder. Det første var en forlængelse af drænledningen fra haven i nr. 36 og ud til det kloakdæksel som ligger for enden af fodboldbanen. Dette arbejde har ikke været tilstrækkeligt til at løse problemer og vi har derfor fået udført det andet kloak-arbejde langs med Skolestien "tilbage mod skolen".

Efter det første kloakarbejde var der behov for at reetablere området. Vi har i den forbindelse haft kontakt til parcellforeningen (ikke jeres) for at sikre at reetableringen blev udført som parcellforeningen ønskede det (inden for rimelighedens grænser) og ikke som vi i bestyrelsen mente. Ligesom vi har sikret i lokalplanen, at der ikke oprindeligt er planlagt at anlægge en sti til Tingskov Allé.

Pælene er formentlig opsat for ikke at de nyplantede træer lider overlast og bør kunne fjernes igen når væksten har fået fat. Om nogle af beboerne er "utrygge" ved stien kender vi i bestyrelsen ikke noget til, men argumentet lyder fornuftigt for at lukke stien.

I relation til ejerforholdet af området angiver vores lokalplan tydeligt at Grundejerforeningen skal overtage og vedligeholde friarealerne uden for storparcellerne. Vi er blevet gjort opmærksom på usikkerheden omkring den formelle overdragelse og vi undersøger dette p.t.

Vi håber meget at I også i jeres parcellforening vil bakke op om beslutningen om at lukke "trampestien" til Tingskov Allé så plantebæltet kan få ro til at vokse sig tæt."

Efter at stien blev lukket er der blevet klippet en ny sti ved siden af den gamle. Bestyrelsen er meget overasket over denne udvikling i sagen.

Det er bestyrelsens holdning at der ikke skal være en sti gennem hegnet ud til Tingskov Allé.

Områdeskilt

Områdeskiltet ved Skolestien er ødelagt. Det vil blive skiftet til foråret.

Ad. 7 Snerydning

Peter tjekker op med vores snerydder.

Ad. 8 Kommende møder

Hjemmeside: www.trankaer.dk

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Onsdag d. 5. januar - 2011 kl. 19.30 hos Thomas.

Lørdag d. 29. januar - 2011 hos Christina (julefrokost)

Ad. 9 Eventuelt

Udbrændt bil på lastbilkøberingspladsen

Bilen står stadigvæk på parkeringspladsen. Det blev besluttet at vente til efter nytår og så se om der er sket en ændring.

Tinglysning af grønt areal mellem lastbilkøbering og Trankærgårdsvej

Mads har fundet papirer på at området er overdraget til grundejerforeningen, men vi har ikke fundet nogen skøder. **Mads** kontakter tinglysningskontoret.