



Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Referat

Møde den:	27. oktober 2004
Afholdt hos:	Ole
Til stede:	Helle, Lone, Anders, Bent, Steen og Ole
Fraværende:	Ingen
Referent:	Ole

Der blev på mødet uddelt følgende

Dagsorden:

1. Sidste mødereferat
2. Snerydning
3. Grønne områder
4. Skilte i området
5. Veje
6. Julefrokost.
7. Eventuelt

Da dagsordenen var udsendt kort før mødet, forhørte Steen sig om der var yderligere punkter til dagsordenen. Dette var ikke tilfældet.

Ad. 1 Sidste mødereferat

Der var ingen bemærkninger til punkterne fra sidste mødereferat, da de alle går igen til dette møde.

Ad. 2 Snerydning

Helle har undersøgt markedet for potentielle sneryddere, og fundet ud af, at Balskilde Andersen er startet igen. Da vi tidligere har været meget tilfredse med det af ham udførte arbejde, tager Helle kontakt for at få et konkret tilbud. På et kort har Helle optegnet hvilke veje/stier som skal ryddes og gruses.

Hjemmeside: www.trankaer.dk

T R A N K Æ R G Å R D S V E J / T R A N K Æ R V Æ N G E

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Der er denne gang, som noget nyt, i tilbudsmaterialet medtaget de små stikstier som forbinder de enkelte parceller med det overordnede stisystem. Afhængig af prisen vil bestyrelsen beslutte om udgiften/tilbudet skal sendes videre til den enkelte parcel- eller andelsforening, eller om grundejerforeningen skal afholde hele udgiften.

Ad. 3 Grønne områder

Beskæring af buske

Anders har modtaget et tilbud fra PG Naturpleje på beskæring af buske pålydende 10.000 kr. inkl. moms. Beløbet er ca. det samme som vi betalte sidste år. Det blev besluttet at få udført beskæringsarbejdet.

Anders oplyste endvidere, at der langs kantsten og stier er påbegyndt at blive sprøjtet mod ukrudt som aftalt.

Samtidig blev det besluttet, at PG Naturpleje også får vedligeholdelsen i 2005, da bestyrelsen finder, at de gør et rigtig godt stykke arbejde ☺

Stæretårne

Anders har modtaget en informationsskrivelse omhandlende opsætningen af stæretårnene. Det fremgår heraf, at de opsættes i løbet af efteråret, hvilket må siges at være i tilstrækkelig god tid før stærenes yngletid.

Ad. 4 Skilte i området

Områdeskilte

Er stadig ikke klar til opsætning. Bent har haft løbende kontakt med Århus Kommune, og har insisteret på et møde, for bl.a. at se de standere som skiltet skal placeres på. Bestyrelsen debatterede over spørgsmålet; om ikke vi udenom Århus Kommune kan bestille/opsætte skiltene. Der er på nuværende tidspunkt ikke klarhed over, hvad det er som gør, at arbejdet endnu ikke er tilendebragt.

Bestyrelsen er fortsat enig om, at beholderne til hundeposer, skal opsættes på stativerne til områdeskiltene. Dermed signaleres, at der specielt i dette område er fokus på hundenes efterladenskaber - og ikke mindst deres ejere!

Bomme

Bestyrelsen udtrykte stor tilfredshed med at Anders har påsat refleksbånd på bommene ☺

Bommenes generelle tilstand gav endnu engang anledning til debat. Bent oplyste, at han sammen med en medarbejder fra Vej & Kloak (Århus Kommune) har gennemgået bommenes tilstand. Begge fandt, at bommenes låsesystem er slidt, hvilket gør at de ikke står i en ret vinkel som da de var nye. Funktionsmæssigt fungerer de dog. Bent konkluderede dermed, at han fandt problemet mest er af kosmetisk karakter og ikke er udgiften til en ny bom værd (låsesystemet kan ikke repareres). Der var flertal i bestyrelsen for denne holdning.

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Det blev endvidere godkendt, at Anders og Ole kan bolte bommene fast, hvis den åbne vinkel er så stor, at funktionaliteten med rette anses at være sat ud af kraft.

Der var ligeledes debat om opsættelse af chikanerne ved siden af bommene, for at undgå cyklister i at køre udenom, og dermed risikere at komme til skade eller gøre skade. Som ved bommene havde Bent den holdning, at vi som bestyrelse ikke havde den faglige kompetence til at vurdere om det er farligere at passere en vej med eller uden chikaner. Dette var der umiddelbart støtte til fra hovedparten af bestyrelsen. Da vi endnu ikke har modtaget et forslag fra PG Naturpleje til chikane ved siden af bommene, tages punktet med på næste møde før beslutning træffes.

Ad. 5 Veje

Bent har oplyst Århus Kommune om, at Amtets byggeri af beskyttede boliger er færdiggjort. Dermed er det tid for at entreprenøren skal sørge for retablering af de omkringliggende græsarealer, samt at kommunen skal sørge for slidlag på Trankærgårdsvej. Århus Kommune oplyste, at der er en fast procedure for begge dele. Dog vil slidlag tidligst blive foretaget i foråret/sommeren 2005.

Med hensyn til vej bump er der i bestyrelsen enighed om, at:

- ✓ Århus Kommune skal forespørges om etableringen - eventuelt betale den helt eller delvist
- ✓ Har grundejerforeningen udgifter forbundet med vej bump, skal det i første omgang budgetteres og godkendes på en generalforsamling
- ✓ Hvis etableringen finder sted, skal det være samtidig med slidlaget, da det alt andet lige må være det billigste tidspunkt

Ad. 6 Julefrokost

Som vi har forhørt os om via mail, er det aftalt at julefrokosten afholdes **fredag den 19. november hos Steen**. Det blev aftalt, at Steen sørger for maden og Anders og Ole sørger for drikkevarer.

Ad. 7 Eventuelt

Kasserer

Lone vil gerne fritages fra hvervet som kasserer, gerne fra årsskiftet 2004/2005. Helle oplyste, at hun ikke ville have noget imod at blive kasserer. Det aftaltes derfor, at Helle overtager regnskabet fra nytår, men Lone aflægger regnskabet for revisor og på generalforsamlingen.

Kommende møder

19. november kl. 18.30 hos Steen.

9. februar 2005 kl. 19.00 hos Anders.