



Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

28. april 2004

Referat af bestyrelsesmøde 20. april 2004 hos Erik.

Fraværende: ingen

Der var til mødet fremsendt følgende

Dagsorden

1. Sidste mødereferat
2. Grønne områder
3. Snerydning / fejning
4. Veje / skilte
5. Generalforsamling 2004
6. Næste møde
7. Eventuelt

Ad. 1 Sidste mødereferat

Referatets punkter blev gennemgået, og det blev fremhævet, at kortet til vejfondens dækningsområde skal være klar til generalforsamlingen.

Som omtalt fra sidste møde har Rafn & Søn rettet henvendelse til grundejerforeningen vedr. besparelsesmuligheder på ejendomsskatterne. Steen har talt med Rafn & Søn og inviteret dem til generalforsamlingen. Dette havde dog ingen interesse, idet konsulentfirmaet var af den opfattelse, at det skulle være grundejerforeningen som havde den opsøgende rolle til medlemmerne. Sagen anses dermed som afsluttet.

Steen orienterede fra Tranbjerg Fællesråds generalforsamling. Et af de mere fremtrædende punkter herfra var rådets idé til at samle de forskellige aktiviteter fra de enkelte medlemmer, og gøre dem til en form for "Tranbjerg festuge". Der var ikke umiddelbart større begejstring for denne idé.

Som en generel orientering fortalte Steen at han har gransket de tre forslag til lokalplaner som vedrører de nybyggerier der er planlagt opført i Tranbjerg. Lokalplanerne, som endnu ikke er vedtaget af Århus Byråd, kan findes på Århus Kommunes hjemmeside. [Læs mere hér.](#)

Hjemmeside: www.trankaer.dk

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Ad. 2 Grønne områder

Anders orienterede om at der med PG naturpleje er indgået aftale om vedligeholdelse af de grønne arealer.

Erik oplyste, at skråningen fra Trankærlund mod Tranebo, fortsat ikke er reetableret. Det blev aftalt, at det i første omgang er Erik som rykker Trankærlunds formand så skråningen kan bringes i tilfredsstillende stand.

Der blev endvidere debatteret omkring Århus Amts byggeplads af bofællesskabet, idet der fra byggepladsen flyder med affald i store dele af området. For at imødegå senere ærgrelser hvis ikke der ryddes ordenligt op, blev det aftalt, at Steen henvender sig til Amtet for at sikre oprydning ved arbejdets ophør. Eventuel billeddokumentation kan komme på tale.

I forbindelse med en omstørfende hund har der i området flydt en del affaldsposer med specielt "grønt affald". Det blev aftalt, at Anders tager kontakt til PG naturpleje så affaldet ved græsklipning mv. bliver opsamlet.

Ad. 3 Snerydning / fejning

Der forventes ikke at der kommer yderligere snefald i denne vinter, hvorfor Anders sørger for at stamvejene bliver fejjet.

Bent udleverede et udkast til "Vinterforsanstaltningsstandard" – en beskrivelse af hvordan vi i bestyrelsen tolker vintervejr og dermed behovet for grusning, saltning og snerydning. Der var tale om et yderst gennemarbejdet udkast, hvorfor der kun var få tilretninger. Efter endt tilretning bliver standarden godkendt af bestyrelsen og offentliggjort på foreningens hjemmeside. Det blev derudover aftalt, at Steen orienterer om standard-beskrivelsen i beretningen på generalforsamlingen.

Ad. 4 Veje / skilte

Opgaven vedr. markering af bomme har været længe undervejs. Anders sørger for at refleksbåndene snarest bliver påsat.

Bent har rykket Århus Kommune vedr. vejbump ud mod Tingskov Allé. Århus Kommune oplyste, at opgaven ikke er glemt. *(Dette må være sandt, for i skrivende stund er arbejdet blevet udført, ref.)*

Selvom Bent en gang om måneden har rykket Århus Kommune for en beslutning omkring vejskilte, er der endnu ikke sket det fjerneste. Det skal overvejes om der skal andre midler til, for at få Århus Kommune til at træffe en beslutning så skiltene kan blive opstillet.

Grundejerforeningen

Trankær

Af 7. maj 1997

Ad. 5 Generalforsamling 2004

Erik oplyste at han ikke genopstiller til bestyrelsen, da han er optaget af mange andre foreninger og projekter.

Mere praktisk omkring generalforsamlingen blev aftalt følgende:

- Anders og Bent aftaler indbyrdes hvem som henter nøglen til Sognegården. Dette skal ske på dagen inden kl. 13.00
- Lone bestiller smørrebrød hos Den Glade Slagter
- Anders henter øl og sodavand
- Steen sørger for en pc + projektor til brug for bl.a. beretningen. Emner til beretningen må meget gerne tilgå formanden snarest muligt

Bestyrelsen diskuterede emnet "nyt bestyrelsesmedlem" eftersom Erik stopper. **Der var enighed om, at de øvrige andels- og parcellforeninger igennem nærværende referat opfordres til at sørge for et godt fremmøde til generalforsamlingen.**

Med hensyn til næste års generalforsamling (2005) gjorde Lone opmærksom på at hun påtænker at udtræde af bestyrelsen. Derved kan bestyrelsen godt begynde at se sig om efter en ny kasserer.

Ad. 6 Næste møde

Næste møde er generalforsamlingen, medmindre der dukker noget uventet op. Mødetid er omkring kl. 18.15-18.30, da der skal opstilles borde, pc'er, projektor mv.

Ad. 7 Eventuelt

Ingen emner

Ole Christensen
referent