



# Grundejerforeningen Trankær

Af 7. maj 1997

9. oktober 2003

## Referat af bestyrelsesmøde den 22. september 2003 hos Ole

Fraværende: ingen

Der var til mødet fremsendt følgende dagsorden:

1. Sidste mødereferat
2. Grønne områder (+hunde)
3. Vejfond
4. Veje/stier (refleksbånd, bomme, opkørsel)
5. Vedtægts ændring (forslag vedlagt)
6. Eventuelt (julefrokost)

### Ad. 1 Sidste mødereferat

Der var ingen kommentarer til sidste mødereferat. Det blev aftalt at referatet fra generalforsamlingen kopieres i 250 eksemplarer og uddeles herefter, selvom der fra medlemmernes side ikke har vist sig interesse for referatet i papir-form. En version er tilgængelig på foreningens hjemmeside, hvilket vil blive foreslået til næste års generalforsamling som erstatning i stedet for kopiering til alle. Undtaget herfra er naturligvis de medlemmer som retter henvendelse for at modtage et eksemplar.

I forhold til sidste mødereferat mangler Steen at få kontaktet Arnold for at få udleveret relevante papirer/emails i sagen omkring vandbrønden.

### Ad. 2 Grønne områder (+hunde)

#### Grønne områder

Anders orienterede om at klipning af buskads er bestilt. Forventes udført i løbet af efteråret. Anders sikrer at arbejdet bliver udført.

Der var i bestyrelsen enighed om at græsklipningen igennem hele sæsonen er flot udført. Dog skal påpeges, at fræsningen langs buskads godt kan blive bedre. Anders tager dette op overfor PG Naturpleje.

Lone gjorde opmærksom på, at Ældreboligernes "trekant-område" er fyldt med grenaffald, hvor rotter har gode betingelser for at bygge rede og formere sig. Erik oplyste hertil, at der ved udbygningen af P-pladsen i uge 42 tages hånd om problemet.

Til fælles orientering for bestyrelsen er, at vi til næste år skal være opmærksomme på at de nyplantede træer, som i år er blevet udtørret på grund af den manglende nedbør i løbet af sommeren, kommer sig og vokser videre.

#### Hunde

Bent har talt med Østergårds Dyrehandel på Tranbjerg Hovedgade. Desværre for os ønsker han ikke at sponsorere hundeposer, stativer mv., da han kunne oplyse, at de i hans grundejerforening døjer med samme problem; hundelort over alt!

Der var i bestyrelsen debat omkring investering i opsætning af stativer med poser og affaldsspande som et alternativ til at hundeejerne lader deres hundes efterladenskaber ligge. Én ting er at få stativer mv. opstillet - affaldsspandene skal tømmes og der skal efterfyldes med poser; hvem gør det?

Hjemmeside: [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk)

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

For bedre at kunne få tingene i perspektiv, blev det aftalt, at Bent til næste møde undersøger pris på stativer mv.

### **Ad. 3 Vejfond**

Som det blev besluttet på generalforsamlingen har Lone investeret midlerne fra vejfonden i Statsobligationer. I alt er der investeret 331.000 kr. til kurs 103,6.

### **Ad. 4 Veje/stier (refleksbånd, bomme, opkørsel)**

#### Refleksbånd

Der er ingen afklaring fra Bent/Anders til dette punkt. Anders lovede at sørge for refleksbånd til bommene til næste møde.

#### Bomme

Erik har hos Århus Kommune undersøgt om bommene må stå åbne, eller om det kræves at de er lukkede. Svaret fra Århus Kommune er, at det er ok at de står åbne.

Endnu engang havde bestyrelsen en livlig debat om emnet bomme. Det blev aftalt, at Erik tager kontakt til Århus Kommune på Ældreboligernes generalforsamling fredag 26. september 2003. Bent følger op herpå overfor Erik. Endvidere blev det aftalt, at det kan blive nødvendigt med en skriftlig forespørgsel til Århus Kommune, således at vi modtager et skriftligt svar.

#### Opkørsel

Ingen af dem som Erik har talt med hos Århus Kommune vil tage problemet med den stejle opkørsel til/fra Tingskov Allé op. Det bliver derfor nødvendigt at medtage denne problemstilling når Århus Kommune tilskrives vedr. bomme.

### **Ad. 5 Vedtægtsændring (forslag vedlagt)**

Steens forslag til vedtægtsændring omkring tidspunkt for indsendelse af forslag til generalforsamlingen blev enstemmigt vedtaget.

Forslaget lyder:

"§ 4.6

*Alle forslag, inkl. forslag til vedtægtsændringer, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal skriftligt være formanden i hænde senest den 15. april. Forslagene skal udsendes sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen."*

Forslaget til vedtægtsændring bliver udsendt sammen med indkaldelsen til næste generalforsamling.

### **Ad. 6 Eventuelt (julefrokost)**

#### Skilte

Bent kunne berette at han har aftalt møde med Inge Sørensen fra Århus Kommune omkring udformning og opsætning af skilte. Der forventes snarest et beslutningsforslag.

#### Julefrokost

Der er blevet aftalt en ny dato: **fredag 14. november kl. 18.00 hos Ole**

#### Næste møde

Næste møde afholdes **onsdag den 22. oktober kl. 19.00 hos Anders.**

Ole Christensen  
referent