



# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

9. januar 2001

### Referat af bestyrelsesmøde den 8. januar 2001 hos Arnold.

Fraværende: Steen (afbud)

#### **Ad. 1 Sidste mødereferat.**

Referatet godkendt.

I relation til punktet vedrørende de ødelagte træer, oplyste Luther, at der er nyplantet 6 træer. Det kom herunder frem, at der i alt mangler at blive plantet yderligere 4 træer ved bålpladsen. Luther kontakter gartneren.

#### **Ad. 2 Svar fra kommunen ang. vand.**

Der er endelig kommet svar fra Århus Kommune på vores gentagne henvendelse omkring manglende dræning ved p-pladsen. Der henvises til sidste svar, hvor Århus Kommune fralægger sig ethvert ansvar og konkluderer, at en afgørelse i relation til Preben Jensen, skal ske via domstolene.

Ifølge Århus Kommunes optegning, som var vedlagt brevet, har bestyrelsen udledt, at området ved selve p-pladsen må være Kommunens eget, hvorfor det rettelig vil være dem som skal vedligeholde arealet. Luther vil derfor på foreningens vegne indlede forhandlinger med Århus Kommune om betaling af kontingent og vedligeholdelse af området. Det blev aftalt, at der som udgangspunkt skal beregnes fra budgetåret 1997.

#### **Ad. 3 Ny kontrakt med gartner.**

På baggrund af kritikken fra sidste generalforsamling samt de af bestyrelsen konstaterede mangler i forbindelse med vedligeholdelsen af de grønne arealer, blev det besluttet at indhente tilbud fra anlægsgartnerne Nygaard, Askov og Aagaard. Arnold påbegynder udfærdigelsen af udbudsmaterialet og kontakter de 3 gartnere.

#### **Ad. 4 Bomme**

Det er lykkedes Luther at få kontakt med Ingeniør Stormberg fra Århus Kommune om reovering af vores bomme. Det viser sig at der med de nye bomme skal leveres en ny nøgle hertil. Mere nyt på vores næste møde.

#### **Ad. 5 Generalforsamling 2001.**

Indledende drøftelser – herunder blandt andet at Luther har haft kontakt med foreningens revisor.

Hjemmeside: [www.trankaer.dk](http://www.trankaer.dk)

# Grundejerforeningen

## Trankær

Af 7. maj 1997

### **Ad. 6 Senior-boliger.**

Arnold orienterede kort om, at der på Amtets grund bag ved Tranbjerg Skole bliver bygget 14 senior-boliger + et fælleshus. Byggeriet forventes færdig ultimo 2001.

### **Ad. 7 Eventuelt.**

Bent spurgte ind til om der var nyt fra Tranbjerg Fællesråd. Hertil kunne Arnold oplyse at han intet har hørt.

**Næste møde afholdes mandag den 5. februar 2001 kl. 19.30 hos Ole.**

Ole Christensen  
Sekretær